

HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza: Studiu de fezabilitate pentru obiectivul de investiții: "Studiu de fezabilitate în vederea realizării unor lucrări necesare autorizării privind securitatea la incendiu - Centrul de Abilitare și Reabilitare a Persoanelor Adulte cu Dizabilități nr.1 Băbeni"

Consiliul Județean Vâlcea, întrunit în ședința ordinară din _____ septembrie 2022, la care participă un număr de ___ consilieri județeni din totalul de 32 în funcție și Președintele Consiliului Județean Vâlcea;

Având în vedere Propunerea Președintelui Consiliului Județean Vâlcea, înregistrată sub nr. 17406 din 22 septembrie 2022;

Luând în considerare Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Vâlcea, înregistrat sub nr. 17404 din 22 septembrie 2022;

Văzând adresa Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea nr.62270 din 12.09.2022, înregistrată la Consiliul Județean Vâlcea sub nr.16578 din 12.09.2022;

În conformitate cu prevederile art.173, alin.(1), lit."b" și alin.(3), lit."f" din Ordonanța de Urgență a Guvernului privind Codul administrativ, nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare, ale art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Hotărârii Consiliului Județean Vâlcea nr.23 din 7 februarie 2022, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.196 alin. (1) lit. "a" din Ordonanța de Urgență a Guvernului privind Codul administrativ, nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare;


HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă indicatorii tehnico-economici faza: Studiu de fezabilitate pentru obiectivul de investiții: "Studiu de fezabilitate în vederea realizării unor lucrări necesare autorizării privind securitatea la incendiu – Centrul de Abilitare și Reabilitare a Persoanelor Adulte cu Dizabilități nr.1 Băbeni", potrivit anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Secretarul General al Județului Vâlcea va comunica, prin Serviciul Cancelarie, prezenta hotărâre, Direcției Generale Economice, Direcției Generale Tehnice, precum și Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea, în vederea aducerii la îndeplinire și va asigura publicarea acesteia pe site-ul Consiliului Județean Vâlcea și în Monitorul Oficial al Județului Vâlcea.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 alin.(1) lit."a" coroborate cu cele ale art.182 alin.(4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului privind Codul administrativ, nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de ... voturi pentru, ... voturi împotriva și ... abțineri.

PREȘEDINTE
Constantin RADULESCU



AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
AL JUDEȚULUI,

Daniela CALIANU



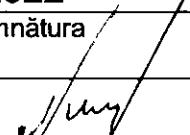
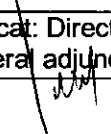
AVIZAT,
DIRECTOR GENERAL

Bogdan-Paul LĂȘTUN



Râmnicu Vâlcea

Nr. _____ din _____ 2022

Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Verificat: Director general adjunct	Data
Elaborat:Emilian Neagu/1 ex.	Consilier juridic			21 septembrie 2022

INDICATORII TEHNICO – ECONOMICI PENTRU:

obiectivul de investiții “STUDIU DE FEZABILITATE ÎN VEDEREA REALIZĂRII UNOR LUCRĂRI NECESARE AUTORIZĂRII PRIVIND SECURITATEA LA INCENDIU - CENTRUL DE ABILITARE ȘI REABILITARE A PERSOANELOR ADULTE CU DIZABILITĂȚI NR.1 BĂBENI ”

TITULAR: Județul Vâlcea prin Consiliul Județean Vâlcea

BENEFICIAR: Județul Vâlcea prin Consiliul Județean Vâlcea,
Direcția Generală de Asistență și Protecția Copilului Vâlcea.

PROIECTANT: SARA ALGORITHM S.R.L.- București, Calea Călărași, nr.
319A, ap. 18.

AMPLASAMENT: Orașul Băbeni, Str. Calea lui Traian, Județul Vâlcea.

FAZA DE PROIECTARE: Studiu de fezabilitate

INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI:

Valoarea totală a investiției (inclusiv TVA): 218,478.19 lei
din care :construcții – montaj : 145,372.15 lei

CAPACITĂȚI:

- Perete antifoc la vest, construit din zidărie de cărămidă confinată.
Peretele va avea o suprafață de 100,00 mp și o grosime de 30 cm și va fi prevăzut cu elemente din beton armat (fundăție, stâlpi și grinzi).
- Iluminat de siguranță.
- Ușă dublă E190 în peretele antifoc cu dimensiunea de 1,60x2,70 m.


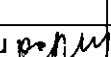
DURATA DE REALIZARE A INVESTIȚIEI : 1 lună

FINANȚAREA INVESTIȚIEI

Finanțarea obiectivului de investiții se va asigura din fonduri proprii sau alte fonduri legal constituite.

PREȘEDINTE ,

Constantin RĂDULESCU,

Întocmit :Prenume , Nume ,	Funcția	Semnătura	Verificat șef serviciu	Data
Mihai Marian Cîrje	consilier		Liviu Constantinescu 	16.09.2022

PROPUNERE


de inițiere a unui proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza: **STUDIU DE FEZABILITATE ÎN VEDEREA REALIZĂRII UNOR LUCRĂRI NECESARE AUTORIZĂRII PRIVIND SECURITATEA LA INCENDIU-CARPAD NR.1 BĂBENI**. În baza dispozițiilor art.182 alin.(2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, se propune inițierea unui proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza: Studiu de fezabilitate, pentru obiectivul de investiții: **"STUDIU DE FEZABILITATE ÎN VEDEREA REALIZĂRII UNOR LUCRĂRI NECESARE AUTORIZĂRII PRIVIND SECURITATEA LA INCENDIU- CARPAD NR.1 BĂBENI "**


Acest demers vine ca urmare a adresei nr. 62270 din 12.09.2022, înregistrată la Consiliul Județean Vâlcea la nr.16578 din 12.09.2022, prin care Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea a transmis studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiții sus menționat.

În acest sens, se constată necesitatea aprobării prin hotărâre, de către Consiliul Județean Vâlcea, a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **"STUDIU DE FEZABILITATE ÎN VEDEREA REALIZĂRII UNOR LUCRĂRI NECESARE AUTORIZĂRII PRIVIND SECURITATEA LA INCENDIU- CARPAD NR.1 BĂBENI "**.


Constantin RADULESCU


DIRECTOR GENERAL,
Ioan Sebastian Tămaș

Întocmit :Prenume , Nume ,	Funcția	Semnătura	Verificat șef serviciu	Data
Mihai Marian Cîrje	consilier		Liviu Constantinescu	16.09.2022



REFERAT DE APROBARE

În vederea elaborării și adoptării proiectului de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici, faza: Studiu de fezabilitate, pentru obiectivul de investiții: "STUDIUL DE FEZABILITATE ÎN VEDEREA REALIZĂRII UNOR LUCRĂRI NECESARE AUTORIZĂRII PRIVIND SECURITATEA LA INCENDIU-CARPAD NR.1 BĂBENI "

Prezentul referat de aprobare este elaborat în conformitate cu prevederile art.182 alin.(2) și (4) coroborat cu art.136 alin.(2) și alin.(8) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

Baza legală principală în vederea elaborării proiectului de hotărâre ce va fi supus aprobării o constituie: prevederile art.173, alin. (1) lit. b și (3) lit. f din Codul administrativ care precizează: în exercitarea atribuțiilor privind dezvoltarea economico-socială a județului, consiliul județean aprobă documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes județean, în limitele și în condițiile legii.

Finanțarea obiectivului de investiții se va asigura din fonduri proprii sau alte fonduri legal constituite.

Situația actuală:

Terenul aferent clădirii studiate (Corp C10) în suprafață de 9728 mp este amplasat în Orașul Băbeni- intravilan, Str. Calea lui Traian, Județul Vâlcea și este proprietatea Consiliului Județean Vâlcea – conform extras CF 37185. Pavilionul 3 al Centrului de Abilitare și Reabilitare a Persoanelor Adulte cu Dizabilități nr. 1 Băbeni , cu acces la DN 64 este în proprietatea publică a județului Vâlcea și este administrată de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea. Amplasamentul beneficiază de următoarele utilități: alimentare cu apă, canalizare, alimentare cu energie electrică, alimentare cu gaze naturale, telefonie, cablu TV, internet.

Serviciile oferite de către DGASPC sunt servicii publice, în domeniul social, servicii care aduc beneficii indirecte, necuantificabile financiar, necesitatea investiției nefiind condiționată de aducerea unor beneficii financiare. Obiectivul principal al asistenței și protecției sociale, îl constituie protejarea persoanelor care, datorită unor motive de natură economică, fizică, psihică sau socială, nu au posibilitatea să-și asigure nevoile sociale, să-și dezvolte propriile capacități și competențe pentru o participare activă la viața socială. În prezent în clădirea studiată se desfășoară activități aferente sănătății iar pentru a se asigura siguranța

privind securitatea la incendiu s-au constatat, în urma întocmirii Scenariului de Securitate la Incendiu și a vizitării obiectivului, existența unor deficiențe în acest sens, respectiv sunt necesare executarea unui zid antifoc prevăzut cu ușă rezistentă la foc și lucrări de instalații electrice de semnalizare.

Obiectivul general al investiției:

Obiectivul investiției îl constituie realizarea lucrărilor necesare în vederea obținerii autorizării la incendiu pentru clădirea studiată.

Destinația construcției existente este de pavilion-dormitoare cu grupuri sanitare proprii, sală de activități, oficiu alimentar.

- suprafața construită - $S_{constr.} = 945,00$ mp
- suprafața construită desfășurată - $S_{desf.} = 945,00$ mp

Categoria și clasa de importanță;

Categoria de importanță C conform HG 766/1997

Clasa de importanță II conform Normativ P100/1/2013

Grad de rezistență la foc: II, conform P118/1999

Risc de incendiu- Mic

Concluziile studiului de securitate la incendiu stabilesc condițiile și măsurile necesare a fi luate, respectiv:

- Realizarea unui perete antifoc la vest;
- Montarea iluminatului de siguranță;
- Montare ușă E190 în peretele anti foc;

Se recomandă ca proiectul PT să fie întocmit pe baza unei expertize tehnice structurale.

Scenariul 1 de intervenție:

Clădirea constituie un compartiment de incendiu $S_e = 945,00$ mp. Pentru a fi separat de clădirile învecinate se va realiza un perete antifoc conform specificațiilor din scenariu de securitate la incendiu.

La vest, peretele antifoc REI 180 va depăși planul exterior al învelitorii cu 60 cm măsurat pe verticală iar cu 30 cm măsurat pe orizontală va depăși pereții exteriori. Peretele va fi proiectat ca o construcție independentă față de clădirea existentă, prevăzut cu un rost în acest sens. Soluția proiectată va avea la bază/va fi avizată de o expertiză structurală.

Se va monta o ușă dublă în peretele antifoc ce va fi EI90.

Clădirea gradul „ V ” de rezistență la foc cu suprafața de 8,4 mp se va demola.
Se va asigura un sistem de iluminat de siguranță și dotarea corespunzătoare cu 4 mijloace de intervenție-stingătoare portabile cu pulbere de 6 Kg.

Costul estimativ al investiției:

- valoarea totală (INV) cu TVA 19% - 218,478.19 lei
- din care construcții-montaj (C+M) - 145,372.15 lei

- valoarea totală (INV) fără TVA 19% - 183,731.47 lei
- din care construcții-montaj (C+M) - 122,161.47 lei

Scenariul 2 de intervenție:

Fără intervenție, această opțiune nu este fezabilă.

Soluția recomandată de către proiectant este Scenariul 1.

Situația propusă:

Beneficiarul dorește pe amplasamentul propus realizarea lucrărilor necesare în vederea obținerii autorizării la incendiu pentru clădirea studiată. Clădirea constituie un compartiment de incendiu $Sc = 945,00$ mp. Pentru a fi separat de clădirile învecinate se va realiza un perete antifoc conform specificațiilor din scenariu de securitate la incendiu.

La vest, peretele antifoc REI 180 va depăși planul exterior al învelitorii cu 60 cm măsurat pe verticală și cu 30 cm măsurat pe orizontală, va depăși pereții exteriori. Peretele va fi proiectat ca o construcție independentă față de clădirea existentă, prevăzut cu un rost în acest sens. Soluția proiectată va avea la bază/va fi avizată de o expertiză structurală. Se va monta o ușă dublă în peretele antifoc ce va fi EI90. Clădirea gradul „ V ” de rezistență la foc cu suprafața de 8,4 mp se va demola. Se va asigura un sistem de iluminat de siguranță și dotarea corespunzătoare cu 4 mijloace de intervenție-stingătoare portabile cu pulbere de 6 Kg.

Având în vedere cele menționate, se constată necesitatea elaborării unui proiect de hotărâre conform Anexei la prezentul Referat de aprobare nr. din care să adopte principalele caracteristici și indicatorii tehnico - economici rezultați, la faza - studiu de fezabilitate astfel :

TITULAR: Județul Vâlcea prin Consiliul Județean Vâlcea

BENEFICIAR: Județul Vâlcea prin Consiliul Județean Vâlcea,
Direcția Generală de Asistență și Protecția Copilului Vâlcea.

PROIECTANT: SARA ALGORITM S.R.L.- București, Calea Călărași, nr.
319A, ap. 18.

AMPLASAMENT: Orașul Băbeni, Str. Calea lui Traian, Județul Vâlcea

FAZA DE PROIECTARE: Studiu de fezabilitate

INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI:

Valoarea totală a investiției (inclusiv TVA): 218,478.19 lei
din care :construcții – montaj : 145,372.15 lei

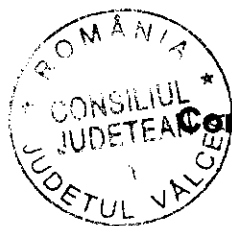
CAPACITĂȚI:

- Perete antifoc la vest, construit din zidărie de cărămidă confinată.
Peretele va avea o suprafață de 100,00 mp și o grosime de 30 cm și va fi prevăzut cu elemente din beton armat (fundație, stâlpi și grinzi).
- Iluminat de siguranță.
- Ușă dublă E190 în peretele antifoc cu dimensiunea de 1,60x2,70 m.

DURATA DE REALIZARE A INVESTIȚIEI : 1 lună

FINANȚAREA INVESTIȚIEI

Finanțarea obiectivului de investiții se va asigura din fonduri proprii sau alte fonduri legal constituite.



PREȘEDINTE,

Constantin RĂDULESCU

DIRECTOR GENERAL ,

Ioan Sebastian TĂMAȘ

Întocmit :Prenume , Nume ,	Funcția	Semnătura	Verificat șef serviciu	Data
Mihai Marian Cîrje	consilier		Liviu Constantinescu	16.09.2022

INDICATORII TEHNICO – ECONOMICI PENTRU:

obiectivul de investiții "STUDIUL DE FEZABILITATE ÎN VEDEREA REALIZĂRII UNOR LUCRĂRI NECESARE AUTORIZĂRII PRIVIND SECURITATEA LA INCENDIU- CARPAD NR.1 BĂBENI "

TITULAR: Județul Vâlcea prin Consiliul Județean Vâlcea

BENEFICIAR: Județul Vâlcea prin Consiliul Județean Vâlcea,
Direcția Generală de Asistență și Protecția Copilului Vâlcea.

PROIECTANT: SARA ALGORITHM S.R.L.- București, Calea Călărași, nr.
319A, ap. 18.

AMPLASAMENT: Orașul Băbeni, Str. Calea lui Traian, Județul Vâlcea.

FAZA DE PROIECTARE: Studiu de fezabilitate

INDICATORII TEHNICO – ECONOMICI:

Valoarea totală a investiției (inclusiv TVA): 218,478.19 lei
din care :construcții – montaj : 145,372.15 lei

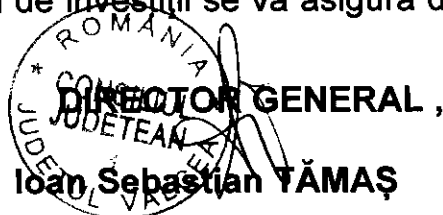
CAPACITĂȚI:

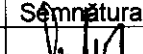
- Perete antifoc la vest, construit din zidărie de cărămidă confinată. Peretele va avea o suprafață de 100,00 mp și o grosime de 30 cm și va fi prevăzut cu elemente din beton armat (fundăție, stâlpi și grinzi).
- Iluminat de siguranță.
- Ușă dublă E190 în peretele antifoc cu dimensiunea de 1,60x2,70 m.

DURATA DE REALIZARE A INVESTIȚIEI : 1 lună

FINANȚAREA INVESTIȚIEI

Finanțarea obiectivului de investiții se va asigura din fonduri proprii sau alte fonduri legal constituite.


ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA
DIRECTOR GENERAL,
Ioan Sebastian TĂMAȘ

Întocmit :Prenume , Nume ,	Funcția	Semnătura	Verificat șef serviciu	Data
Mihai Marian Cîrje	consilier		Liviu Constantin Țescu	16.09.2022

CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA
DIRECȚIA GENERALĂ TEHNICĂ

Nr. 17410 din 22 septembrie 2022


RAPORT DE SPECIALITATE


cu privire la proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici, faza: Studiu de fezabilitate, pentru obiectivul de investiții: "STUDIU DE FEZABILITATE ÎN VEDEREA REALIZĂRII UNOR LUCRĂRI NECESARE AUTORIZĂRII PRIVIND SECURITATEA LA INCENDIU- CARPAD NR.1 BĂBENI "

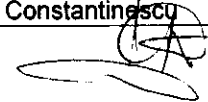
Având în vedere adresa de înaintare nr. 17409 din data de 22.09.2022 a proiectului de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza: Studiu de fezabilitate pentru obiectivul de investiții "STUDIU DE FEZABILITATE ÎN VEDEREA REALIZĂRII UNOR LUCRĂRI NECESARE AUTORIZĂRII PRIVIND SECURITATEA LA INCENDIU- CARPAD NR.1 BĂBENI ", înregistrat sub nr.

17408 din data de 22.09.2022, însoțit de referatul de aprobare al acestuia cu nr. 17407 din data de 22.09.2022 în baza art.182 alin.(2) și (4) coroborat cu art.136 alin.(3) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, se constată concordanța dintre acestea și următoarele prevederi legale, respectiv: ale Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art.173 alin.(3) lit. f) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ.

Pe cale de consecință, se propune continuarea demersurilor de adoptare a unei hotărâri de către Consiliul Județean Vâlcea prin care să se aprobe principalii indicatori pentru obiectivul de investiții: "STUDIU DE FEZABILITATE ÎN VEDEREA REALIZĂRII UNOR LUCRĂRI NECESARE AUTORIZĂRII PRIVIND SECURITATEA LA INCENDIU- CARPAD NR.1 BĂBENI ".


DIRECȚOR GENERAL ,
Ioan Sebastian Tămaș

Întocmit :Prenume , Nume ,	Funcția	Semnătura	Verificat șef serviciu	Data
Mihai Marian Cîrje	consilier		Liviu Constantinescu	16.09.2022



CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI

Nr. 17409 din 22 septembrie 2022

PREȘEDINTE,

Constantin RĂDULESCU



DIRECȚIA GENERALĂ TEHNICĂ

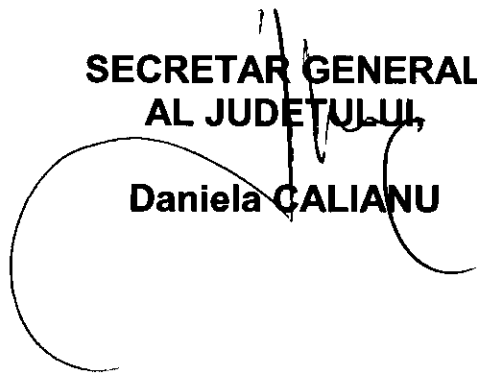
În conformitate cu prevederile art.182, alin.(4), coroborate cu cele ale art.136, alin.(3), lit."a", alin.(4) și alin.(5) și alin.(10) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza: Studiu de fezabilitate pentru obiectivul de investiții: "Studiu de fezabilitate în vederea realizării unor lucrări necesare autorizării privind securitatea la incendiu - Centrul de Abilitare și Reabilitare a Persoanelor Adulte cu Dizabilități nr.1 Băbeni Băbeni", înregistrat la Consiliul Județean Vâlcea sub nr. 17408 din 22 septembrie 2022, însoțit de referatul de aprobare și de celelalte documente de prezentare și motivare;

Vă transmitem documentația mai sus menționată, cu precizarea că în termen de o zi de la data comunicării acesteia să analizați și să întocmiți raportul de specialitate, cu obligația de a fi înregistrat la Registratura Consiliului Județean Vâlcea, care îl va transmite, spre centralizare, Secretarului General al Județului Vâlcea, de îndată.

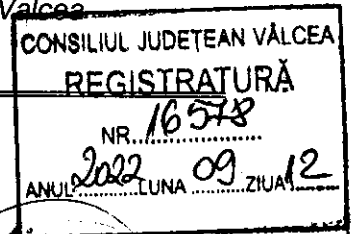
SECRETAR GENERAL
AL JUDEȚULUI,

Daniela GALIANU





CONSILIUL JUDEȚEAN VALCEA
Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului
Str. Tudor Vladimirescu nr. 28, cod 1000, Rm. Vâlcea
Tel./fax: 0250/734758; 0250/734270
E-mail: dgaspcvl@yahoo.com



Nr. 62270 din 12.09.2022

Către,

CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA

Vă înaintăm, în vederea aprobării, valorile indicatorilor tehnico-economici, memoriul justificativ precum și documentația (Studiul de Fezabilitate) privind "Lucrări necesare autorizării privind securitatea la incendiu - CARPAD 1 Băbeni" (CARP 1).

Director executiv
Badea Nicolae



Director executiv adjunct economic
Marian Pîțgoi