

## HOTĂRÂRE

**privind însușirea propunerii de concesiune a unui teren cu suprafața de 1500 m.p., proprietate publică a județului Vâlcea, situat în municipiul Râmnicu Vâlcea, județul Vâlcea, strada Remus Bellu nr. 3, în scopul construirii unui Centru de radioterapie**

Consiliul Județean Vâlcea, întrunit în ședința ordinară din data de 31 iulie 2012 la care participă un număr de ..... consilieri județeni din totalul de 32 consilieri în funcție;

Având în vedere Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Vâlcea, înregistrată sub nr. 8724 din 24.07.2012;

Luând în considerare Raportul de specialitate al Direcției Tehnice înregistrat sub nr. 8725 din 24.07.2012, precum și avizele comisiilor de specialitate;

Ținând cont de propunerea înregistrată sub nr. 8667 din 23.07.2012, formulată de S.C. German Health Care Consulting S.R.L. București privind concesiunea a unui teren cu suprafața de 1500 m.p., proprietate publică a județului Vâlcea, situat în municipiul Râmnicu Vâlcea, județul Vâlcea, strada Remus Bellu nr. 3, în scopul construirii unui Centru de radioterapie;

În conformitate cu prevederile art. 871 - 873 din Codul civil, republicat cu modificările și completările ulterioare, cele ale art. 9 alin. (1) din Ordonanța de Urgență privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, nr. 54/2006, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale art. 5 din Normă metodologică de aplicare a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 168/2007, cele ale art. 15 din Legea privind bunurile proprietate publică, nr. 213/1998, cu modificările și completările ulterioare, precum și cu cele ale art. 91 alin. (1) lit. c) și alin. (4) lit. a) din Legea administrației publice locale, nr. 215/2001, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 97 din Legea administrației publice locale, nr. 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE

**Art. 1** Se însușește propunerea înregistrată sub nr. 8667 din 23.07.2012, formulată de S.C. German Health Care Consulting S.R.L. București privind concesionarea unui teren cu suprafața de 1500 m.p., proprietate publică a județului Vâlcea, situat în municipiul Râmnicu Vâlcea, județul Vâlcea, strada Remus Bellu nr. 3, prevăzut în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2** În termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri, se va proceda la întocmirea studiului de oportunitate, care trebuie să cuprindă, în principal, următoarele elemente: descrierea și identificarea bunului care urmează să fie concesionat; motivele de ordin economic, financiar, social și de mediu, care justifică realizarea concesiunii; nivelul minim al redevenței; procedura utilizată pentru atribuirea contractului de concesiune și justificarea alegerii procedurii; durata estimată a concesiunii; termenele previzibile pentru realizarea procedurii de concesionare.

**Art. 3** Secretarul Județului Vâlcea, va comunica, prin Compartimentul Cancelarie, prezenta hotărâre structurilor funcționale din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Vâlcea, Spitalului Județean de Urgență Vâlcea și S.C. German Health Care Consulting S.R.L. cu sediul în municipiul București, Sector 2, str. Măgura Vulturului, nr. 51 bl. 116A, sc. B, ap. 53, în vederea aducerii la îndeplinire a prevederilor ei și va asigura publicarea acesteia pe site-ul Consiliului Județean Vâlcea.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 97 coroborate cu cele ale art. 45 alin. (3) din Legea administrației publice locale, nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de \_\_\_\_\_ voturi pentru, \_\_\_\_\_ voturi împotriva și \_\_\_\_\_ abțineri.

**PREȘEDINTE,**

  
**Ion CÎLEA**

**AVIZAT PENTRU LEGALITATE  
SECRETAR AL JUDEȚULUI,**

  
**Constantin DIRINEA**

**AVIZAT  
DIRECTOR EXECUTIV,**

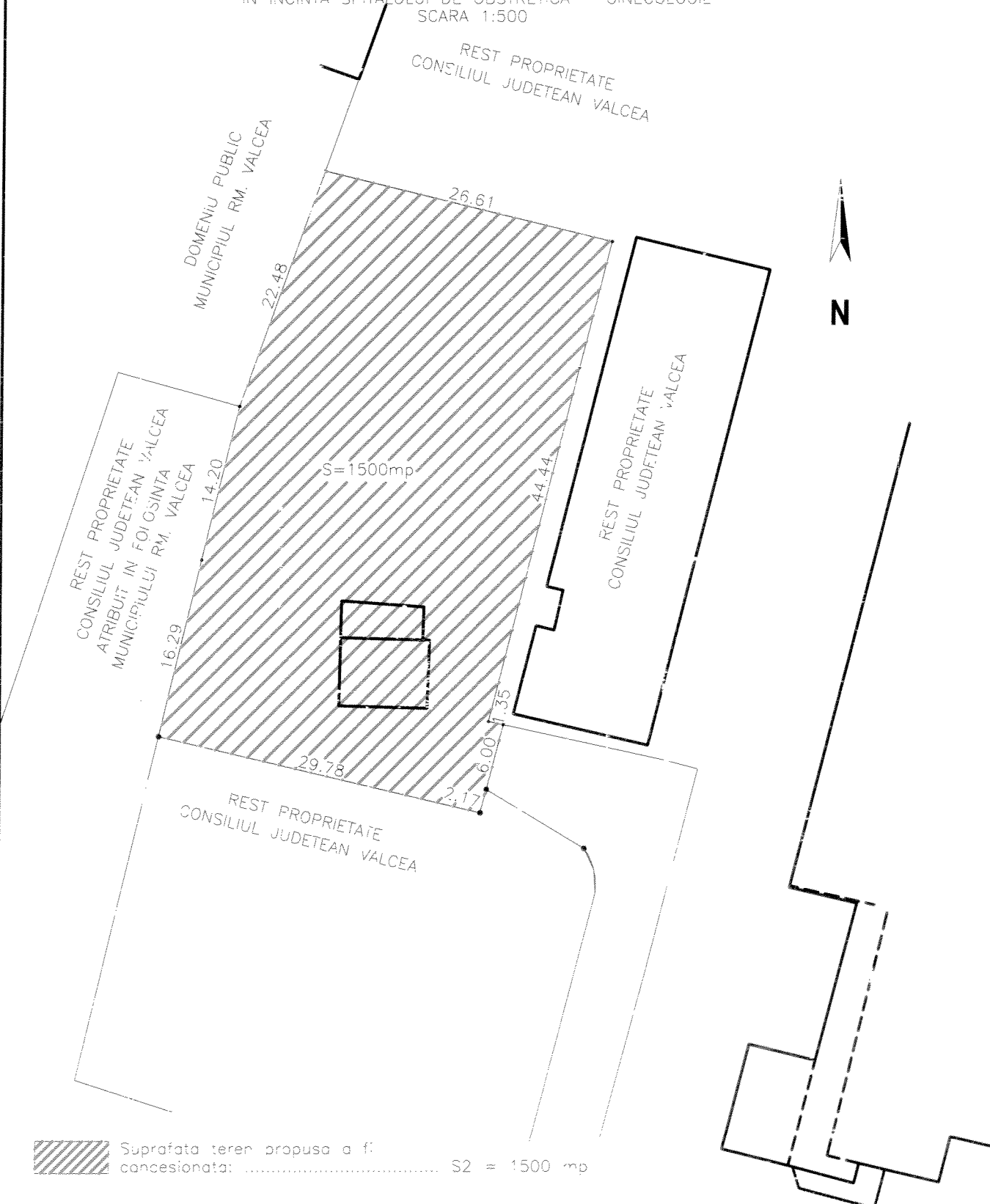
**Bogdan LĂSTUN**


Râmnicu Vâlcea,  
Nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ 2012

# PLAN DE SITUATIE

CU PROPUNEREA DE CONCESIONARE TEREN  
IN INCINTA SPITALULUI DE OBSTRETICA - GINECOLOGIE  
SCARA 1:500



 Suprafata teren propusa a fi  
concesionata: ..... S2 = 1500 mp

PRESEDINTE,  
Dr. ing. ION CILEA

**EXPUNERE DE MOTIVE**

**la proiectul de hotărâre privind însușirea propunerii de concesionare a unui teren cu suprafața de 1500 mp, proprietate publică a județului Vâlcea, situat în municipiul Râmnicu Vâlcea, strada Remus Bellu nr.3, județul Vâlcea, în scopul construirii unui centru de radioterapie**

Potrivit prevederilor art.9 alin.(1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.54/2006, cu modificările și completările ulterioare, care reglementează regimul juridic al contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, concesionarea bunurilor din domeniul public al statului sau al unităților administrativ teritoriale are loc la inițiativa concedentului sau ca urmare a unei propuneri însușite de acesta.

Din analiza acestor dispoziții legale, rezultă că inițiativa privind concesionarea unui bun proprietate publică a județului Vâlcea poate proveni din partea Consiliului Județean Vâlcea, în calitate de concedent sau din partea oricărei persoane interesate.

Având în vedere posibilitatea prevăzută în actul normativ menționat mai sus, S.C. German Health Care Consulting S.R.L., înregistrată la Registrul Comerțului sub nr.J/40/14818/2011, CUI RO29447091, cu sediul social în municipiul București, sectorul 2, str. Măgura Vulturului, nr.51, bl. 116A, sc. B, ap. 53, prin adresa înregistrată la Consiliul Județean Vâlcea sub nr.8667 din data de 23.07.2012, a propus concesionarea unui teren în suprafață de 1500 mp, situat în curtea Spitalului de Obstetrică-Ginecologie Râmnicu Vâlcea, în scopul construirii unui centru de radioterapie.

Precizăm că terenul solicitat în vederea concesionării, se află în proprietatea publică a județului Vâlcea și în administrarea Spitalului Județean de Urgență Vâlcea, potrivit Hotărârii Consiliului Județean Vâlcea nr.36 din 11 martie 2011, privind propunerea de desființare și reorganizare a Spitalului de Obstetrică-Ginecologie Râmnicu Vâlcea ca structură fără personalitate juridică, în cadrul Spitalului Județean de Urgență Vâlcea.

În cazul în care propunerea S.C. German Health Care Consulting S.R.L. va fi aprobată, Consiliul Județean Vâlcea, în calitate de concedent, va fi obligat, în conformitate cu dispozițiile art.10 alin.(2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.54/2006, cu modificările și completările ulterioare ca,

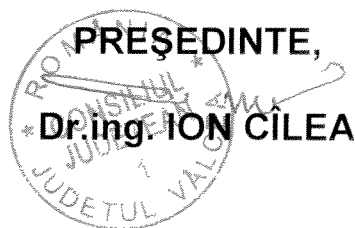
**în termen de 30 de zile de la însușirea propunerii**, să procedeze la întocmirea unui studiu de oportunitate, care trebuie să cuprindă, în principal:

- a)** descrierea și identificarea bunului care urmează să fie concesionat;
- b)** motivele de ordin economic, financiar, social și de mediu, care justifică realizarea concesiunii;
- c)** nivelul minim al redevenței;
- d)** procedura utilizată pentru atribuirea contractului de concesiune și justificarea alegerii procedurii;
- e)** durata estimată a concesiunii;
- f)** termenele previzibile pentru realizarea procedurii de concesionare.

Ulterior, în baza acestui studiu de oportunitate, va fi supusă aprobării Consiliului Județean Vâlcea, concesionarea prin licitație publică a terenului menționat.

Față de cele menționate, supunem analizei și adoptării Consiliului Județean Vâlcea a proiectului de hotărâre privind aprobarea propunerii de concesionare a unui teren cu suprafața de 1500 mp, proprietate publică a județului Vâlcea, situat în municipiul Râmnicu Vâlcea, strada Remus Bellu nr.3, județul Vâlcea, în scopul construirii unui centru de radioterapie.

**PREȘEDINTE,**  
**Dr.ing. ION CILEA**



CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA  
DIRECȚIA TEHNICĂ

Nr.8725 din 24.07.2012

AVIZAT:  
VICEPREȘEDINTE,

Bogdan Pistol



### RAPORT DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotărâre privind însușirea propunerii de concesionare a unui teren cu suprafața de 1500 mp, proprietate publică a județului Vâlcea, situat în municipiul Râmnicu Vâlcea, strada Remus Bellu nr.3, județul Vâlcea, în scopul construirii unui centru de radioterapie**

Prin expunerea de motive nr.8724 din 24.07.2012, se propune adoptarea proiectului de hotărâre privind însușirea propunerii de concesionare a unui teren cu suprafața de 1500 mp, proprietate publică a județului Vâlcea, situat în municipiul Râmnicu Vâlcea, strada Remus Bellu nr.3, județul Vâlcea, în scopul construirii unui centru de radioterapie.

Terenul propus pentru concesionare este identificat în anexa la prezentul proiect de hotărâre și se află în administrarea Spitalului Județean de Urgență Vâlcea, potrivit Hotărârii Consiliului Județean Vâlcea nr.36 din 11 martie 2011.

Potrivit prevederilor art.9 alin.(1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.54/2006, cu modificările și completările ulterioare, care reglementează regimul juridic al contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, concesionarea bunurilor din domeniul public al statului sau al unităților administrativ teritoriale are loc la inițiativa concedentului sau ca urmare a unei propuneri însușite de acesta.

În cazul în care propunerea va fi aprobată, Consiliul Județean Vâlcea, în calitate de concedent, va fi obligat, în conformitate cu dispozițiile art.10 alin.(2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.54/2006, privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare ca, **în termen de 30 de zile de la însușirea propunerii**, să procedeze la întocmirea unui studiu de oportunitate.

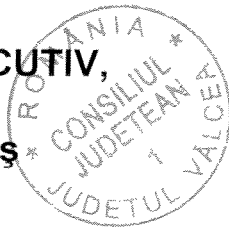
Ulterior, în baza acestui studiu de oportunitate, va fi supusă aprobării Consiliului Județean Vâlcea, concesionarea prin licitație publică a terenului menționat.

Propunerea de concesiune a terenului este în conformitate cu prevederile art.91 alin(4) lit.a) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora în exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (1) lit. c), consiliul județean hotărăște concesiunea bunurilor proprietate publică a județului, precum și a serviciilor publice de interes județean, în condițiile legii, precum și cu prevederile art.15 din Legea privind bunurile proprietate publică nr.213/1998, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia concesiunea bunurilor proprietate publică se face prin licitație publică, în condițiile legii.

Având în vedere aceste considerente, propunem aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

  
**DIRECTOR EXECUTIV,**

**Florea Mierluș**



**COMPARTIMENT ADMINISTRAREA  
DOMENIULUI PUBLIC,**

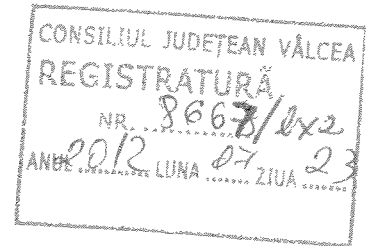
**Alexandru Ghiță**  




At Secatur el judetului, . . .

23.07.2012

S.C. German Health Care Consulting S.R.L.  
Nr. Inreg. Reg. Com. J40/14818/2011, C.U.I. RO29447091  
Str. Măgura Vulturului, nr. 51, bl. 116A, sc. B, ap. 53, Sector 2, București



Adresa

nr. 02 din data de 20.07.2012

Către Spitalul de Urgență Județean Vâlcea,  
În atenția dna. ec. Georgeta Săliște,

Subsemnata S.C. German Health Care Consulting S.R.L. identificată cu Nr. Inreg. Reg. Com. J40/14818/2011, C.U.I. RO29447091, cu sediul social în București, Sector 2, str. Măgura Vulturului, nr. 51, bl. 116A, sc. B, ap. 53, reprezentată legal de dl. Radu Ion Crețu, în calitate de administrator, solicităm concesiunea unui teren cu suprafața de cca. 1500 m<sup>2</sup> în incinta Spitalului Județean de Urgență Vâlcea – Secția Obstetrică și Ginecologie.

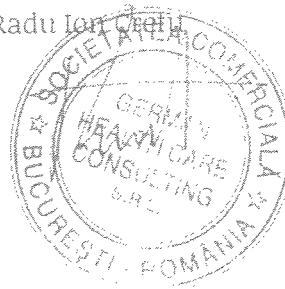
Mentionam că dorim această concesiune în scopul constituirii unui centru de radioterapie.

Aducem la cunoștință prin prezenta faptul că în momentul de față nu există nici un centru de radioterapie în județul Vâlcea. Radioterapia este conform protocoalelor oncologice de tratament una din principalele metode terapeutice în lupta împotriva cancerului. În prezent pacienții bolnavii de cancer din județul Vâlcea care au nevoie de radioterapie trebuie să se deplaseze în alte localități din afara județului.

Deasemenea prin construcția centrului de radioterapie, dorim crearea de noi locuri de muncă (10-15), plătite la standarde europene.

Data  
20.07.2012

Administrator,  
Radu Ion Crețu



**ROMÂNIA**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA**

**HOTĂRÂRE**  
**privind propunerea de desființare și reorganizarea Spitalului de**  
**Obstetrică - Ginecologie Râmnicu Vâlcea ca structură fără personalitate**  
**juridică, în cadrul Spitalului Județean de Urgență Vâlcea**

Consiliul Județean Vâlcea, întrunit în ședința extraordinară din data de 11 martie 2011, la care participă un nr. de 28 consilieri județeni din numărul total de 32 în funcție;

Având în vedere Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Vâlcea, înregistrată sub nr.2556 din 03.03.2011;

Luând în considerare Raportul de specialitate al Direcției Economice, înregistrat sub nr. 2557 din 03.03.2011, precum și avizele comisiilor de specialitate;

În conformitate cu prevederile art.91 alin.(1) lit."d" și alin.(5) lit."a" pct.3 din Legea administrației publice locale, nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și cu prevederile art.174 alin. (3) coroborate cu prevederile art.182 alin. (1) lit."d" din Legea nr.95/2006- privind reforma în domeniul sănătății, astfel cum a fost modificată prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr.48/2010 pentru modificarea și completarea unor acte normative din domeniul sănătății în vederea descentralizării;

În temeiul art. 97 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.(1)** Se propune desființarea Spitalului de Obstetrică-Ginecologie Râmnicu Vâlcea, prin reorganizarea lui ca structură fără personalitate juridică, în cadrul Spitalului Județean de Urgență Vâlcea.

**(2)** Structura organizatorică a Spitalului Județean de Urgență Vâlcea rezultată în urma acestei reorganizări, se aprobă prin act administrativ al Președintelui Consiliului Județean Vâlcea, cu avizul Ministerului Sănătății.

**Art.2.(1)** Secțiile de specialitate rezultate în urma reorganizării vor funcționa în imobilul situat în municipiul Râmnicu Vâlcea, strada Remus Bellu nr.3, județul Vâlcea.

**(2)** Bunurile date în administrarea Spitalului de Obstetrică-Ginecologie Râmnicu Vâlcea, prin Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr. 41/2003, trec în administrarea Spitalului Județean de Urgență Vâlcea.

**Art.3.** Personalul de specialitate medico-sanitar, auxiliar sanitar, tehnic-economic-administrativ și de întreținere, care își desfășoară activitatea, în

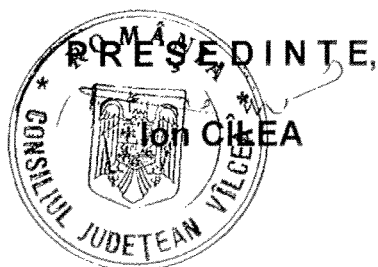
prezent, în cadrul Spitalului de Obstetrică-Ginecologie Râmnicu Vâlcea, care se desființează, va fi preluat în totalitate de către Spitalul Județean de Urgență Vâlcea.

**Art.4.** Patrimoniul Spitalului de Obstetrică-Ginecologie Râmnicu Vâlcea, stabilit pe baza ultimelor situații financiare întocmite, se preia de către Spitalul Județean de Urgență Vâlcea pe baza bilanțului contabil de închidere la data predării-preluării și a celorlalte anexe întocmite potrivit metodologiei în vigoare, prin protocol de predare-preluare, încheiat în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a hotărârii de Guvern.

**Art.5.** Proiectul hotărârii de Guvern inițiat de Consiliul Județean Vâlcea va fi transmis Ministerul Administrației și Internelor, în vederea avizării și adoptării de către Guvernul României.

**Art.6.** Secretarul Județului Vâlcea va comunica, prin Compartimentul Cancelarie, prezenta hotărâre structurilor funcționale din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Vâlcea, Ministerului Sănătății, Instituției Prefectului Județului Vâlcea, Direcției de Sănătate Publică Vâlcea, Spitalului de Obstetrică-Ginecologie Râmnicu Vâlcea și Spitalului Județean de Urgență Vâlcea, în vederea aducerii la îndeplinire a prevederilor ei, și va asigura publicarea acesteia pe site-ul Consiliului Județean Vâlcea și în Monitorul Oficial al Județului Vâlcea.

*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.97 din Legea administrației publice locale, nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 29 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri.*



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR AL JUDEȚULUI,  
*Constantin Dirinea*  
Constantin DIRINEA

Râmnicu Vâlcea,  
Nr.36 din 11 martie 2011

S.V./S.V./2 ex.