

Contract de lucrări având ca obiect: „Reabilitarea Spitalului Județean de Urgență Vâlcea”**1. Părțile contractante**

În temeiul art. 20 și al art 21 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 34/ 2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare,

între

UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ JUDEȚUL VÂLCEA, prin **CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA**, cu sediul în municipiul Râmnicu Vâlcea, str. G-ral Praporgescu, nr. 1, cod poștal: 240595, telefon/ fax 0250.732.901/ 0250.735.617, cod fiscal 2540929, cont nr. RO40TREZ67124840256XXXXX, deschis la Trezoreria Municipiului Râmnicu Vâlcea, reprezentat prin **Președinte - Ion Cîlea** și Director Executiv - Mircea Constantin Predescu (Direcția Economică), în calitate de **Achizitor**, pe de o parte

și

SC UTI GRUP SA, (fostă S.C. UTI CONSTRUCTION & FACILITY MANAGEMENT S.A.) lider al Asocierii SC UTI GRUP SA și S.C. Romconstruct Holding Grup S.A. – București cu sediul în București, str. Cernauți nr. 27C, parter, cam. 7, 8, 9, 10, 11, 18, 19, etaj 1, cam. 8, 9, 10, 11, 15, 19, 20, Sector 2, cod poștal 022183, tel: 031 10 11 884, fax: 031 40 79 291, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J40/1341/1994, cod unic de înregistrare 5394305, atribut fiscal RO, Cont RO88TREZ7005069XXX000618- deschis la ATCPMB, reprezentată de **d-na Dana Codruta Macovei** – Director General, în calitate de **Executant**, pe de altă parte,

denumite în continuare fiecare „partea” și în mod colectiv „părțile” s-a încheiat prezentul contract de lucrări, în condițiile de mai jos.

2. Definiții

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

a) achizitor și executant - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

b) act adițional - document prin care se pot modifica termenii și condițiile contractului;

c) amplasament al lucrării - locul unde executantul execută lucrarea;

d) bunuri - utilaje, mijloace de transport, echipamente și lucrări provizorii sau oricare dintre acestea, după caz;

e) cerințe ale achizitorului - caietul de sarcini/ proiectul tehnic și orice alte cerințe/ instrucțiuni emise de achizitor pe durata executării contractului;

f) conflict de interese - orice eveniment care influențează capacitatea executantului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale executantului. Aceste restricții sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanți, salariați și experți ce acționează sub autoritatea și controlul executantului;

g) contract - prezentul contract și anexele sale;

h) despăgubire generală - suma neprevăzută expres în contract, care este acordată de către instanța de judecată sau este convenită de către părți ca și despăgubire plătită părții prejudiciate în urma încălcării contractului de către cealaltă parte;

i) documente ale executantului - documentele tehnice incluse în cerințele achizitorului, documentele necesare pentru satisfacerea tuturor condițiilor impuse de aprobări (acorduri, avize etc.), calculele, fișierele, programele de computer și alt software, planșe, manuale pentru exploatare și întreținere, modele și alte documente tehnice (dacă există), care se află în custodia și grija executantului până la data preluării acestora de către achizitor;

j) echipamente - aparatele, mașinile, instalațiile și vehiculele care fac parte din lucrări;

k) forță majoră - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului. Sunt considerate asemenea evenimente războaiele, revoluțiile, incendiile, inundațiile sau orice alte catastrofe naturale, restricțiile apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

l) garanție de bună execuție - garanția care se constituie de către executant în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului;

m) garanție de returnare a avansului - garanția constituită de executant în scopul asigurării achizitorului de recuperarea avansului acordat;

n) grafic general de realizare a investiției - graficul pregătit de executant, care se actualizează ori de câte ori este nevoie și care justifică listele cu cantitățile care trebuie utilizate în perioada de referință, în vederea monitorizării și evaluării ritmului de evoluție a lucrărilor în conformitate cu contractul;

o) lucrări provizorii - toate lucrările provizorii de orice tip, necesare pe șantier pentru execuția și terminarea lucrărilor, respectiv pentru remedierea oricăror defecțiuni;

p) ordin - orice instrucțiune sau dispoziție emisă de achizitor către executant privind execuția lucrărilor.

- q) **penalitate contractuală** - despăgubirea stabilită în contract ca fiind plătită de către una din părți către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligațiilor din contract;
- r) **perioadă de garanție a lucrărilor** - perioada de timp cuprinsă între data recepției la terminarea lucrărilor și data recepției finale, a cărei durată se stabilește prin contract;
- s) **preț al contractului** - prețul plătit de executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- t) **proces verbal de predare-primire** - documentul întocmit în conformitate cu Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 273/ 1994, cu modificările și completările ulterioare, de către comisia numită de către achizitor, în cazul în care acesta solicită preluarea unei părți din lucrare înainte de terminarea întregii lucrări prevăzute în contract;
- u) **proces verbal de recepție finală** - documentul întocmit în conformitate cu Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 273/ 1994, cu modificările și completările ulterioare, de către comisia de recepție numită de către achizitor;
- v) **proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor** - documentul întocmit în conformitate cu Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 273/ 1994, cu modificările și completările ulterioare, de către comisia de recepție numită de către achizitor, la cererea reprezentantului autorizat al acestuia;
- w) **proiect** - proiectul Reabilitarea Spitalului Județean de Urgență Vâlcea, care este cofinanțat prin Programul Operațional Regional 2007-2013, Domeniul Major de Intervenție 3. „Reabilitarea, modernizarea și echiparea infrastructurii serviciilor de sănătate”, Axa Prioritară „Îmbunătățirea infrastructurii sociale”;
- x) **recepție finală** - recepția efectuată după expirarea perioadei de garanție;
- y) **recepție la terminarea lucrărilor** - recepția efectuată la terminarea completă a lucrărilor unui obiect sau a unei părți din construcție, independentă, care poate fi utilizată separat;
- z) **reprezentant/ reprezentanți al/ ai achizitorului** - orice persoană desemnată de achizitor cu responsabilități în îndeplinirea contractului (diriginte de șantier, orice inginer cu experiență și calificare, specialiști atestați sau orice altă persoană notificată de achizitor executantului);
- aa) **șantier** - locurile în care vor fi executate lucrările, unde se vor livra echipamentele și materialele, și oricare alte locuri prevăzute în contract ca fiind parte componentă a șantierului;
- bb) **utilaje ale executantului** - aparatele, mașinile, vehiculele și altele asemenea necesare pentru execuția și terminarea lucrărilor, respectiv remedierea oricăror defecțiuni;

cc) **utilități** - instalațiile de suprafață, de subteran sau aeriene, care permit distribuția de produse petroliere, gaze, apă, electricitate, canalizare, telefonie, date etc., care pot fi în proprietatea publică sau particulară;
dd) **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 zile.

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și invers, iar cuvintele de genul masculin vor fi interpretate ca incluzând și genul feminin și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul „zi” sau „zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice, dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3. Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

Clauze obligatorii

4. Obiectul contractului

4.1. Executantul se obligă să execute, să finalizeze și să remedieze orice defecte ale lucrării **Reabilitarea Spitalului Județean de Urgență Vâlcea**, în conformitate cu prevederile prezentului contract.

4.2. Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit în prezentul contract pentru lucrările prevăzute la clauza 4.1.

5. Prețul contractului

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil executantului de către achizitor, conform graficului de plăți, este de **39.604.022,73 lei**, echivalent a **9.111.285,05 euro**, la care se adaugă **9.504.965,45 lei**, reprezentând T.V.A., echivalent a **2.186.708,41 euro** (1 euro = 4,3467 lei - cursul de schimb stabilit de BNR pentru data 03.02.2012).

6. Durata contractului

6.1. Prezentul contract este în vigoare de la data semnării de către părți până la data admiterii fără obiecțiuni a recepției la terminarea lucrărilor, sau, după caz, până la stingerea obiecțiunilor formulate prin procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

6.2. Prezentul contract produce efecte și executantul nu este exonerat de răspundere până la încheierea procesului verbal de recepție finală a lucrărilor contractate și până la eliberarea garanției bancare de bună execuție.

7. Executarea contractului

7.1. Executarea contractului începe de îndată, după constituirea garanției de bună execuție și a garanției de returnare a avansului, după caz, care vor deveni anexe la contract.

7.2. După îndeplinirea condițiilor prevăzute la clauza 7.1. se va emite ordinul de începere a lucrărilor, prin care se va stabili și data de predare a amplasamentului.

7.3. Îndeplinirea contractului se face în conformitate cu graficul general de realizare a investiției, prevăzut în Anexa nr. 4, parte integrantă din prezentul contract.

7.4. Termenul de execuție a lucrărilor care fac obiectul contractului este de 30 de luni de la data emiterii ordinului de începere.

8. Documentele contractului

8.1. Executantul va executa lucrările în condițiile stabilite prin prezentul contract, care include în ordinea enumerării, următoarele anexe:

a) cerințele achizitorului (proiectul tehnic, detaliile de execuție etc.) - Anexa nr. 1;

b) propunerea tehnică - Anexa nr. 2;

c) propunerea financiară - Anexa nr. 3;

d) graficul general de realizare a investiției - Anexa nr. 4;

e) garanția de bună execuție - Anexa nr. 5;

f) garanția de returnare a avansului - Anexa nr. 6;

g) acordul de asociere - Anexa nr. 7;

h) contractele cu subcontractanții: **SC G.B. INDCO SRL și SC ROMVERSIS TOP SRL** - Anexa nr. 8;

i) angajamentul ferm de susținere din partea unui terț (susținere financiară și/ sau susținerea capacității tehnice și/ sau profesionale) (dacă este cazul) - Anexa nr. 9.

8.2. Orice contradicție ivită între documentele contractului se va rezolva prin aplicarea ordinii de prioritate stabilită la clauza 8.1.

9. Protecția patrimoniului cultural național

9.1. Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic sau geologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate ca fiind proprietatea absolută a achizitorului și vor fi încredințate în grija și sub autoritatea acesteia.

9.2. Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 9.1., iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții executantul suferă întârzieri și/ sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

a) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;

b) totalul cheltuielilor suplimentare, care se vor adăuga la prețul contractului.

9.3. Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 9.1., de a înștiința organele abilitate în acest scop.

10. Obligațiile executantului

10.1.1. Executantul are obligația de a executa, finaliza și remedia orice defecțiuni ale lucrărilor executate în baza documentației, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

10.1.2. Executantul are obligația de a furniza echipamentele, utilaje și documentele specificate în contract, precum și tot personalul necesar, bunurile, consumabilele și alte produse sau servicii necesare execuției, finalizării lucrărilor și remedierii tuturor erorilor/ defecțiunilor constatate la documentația tehnico-economică/ documentația de avizare și/ sau a lucrărilor executate.

10.2. Executantul are obligația de a executa lucrările conform proiectului tehnic (caiete de sarcini, piese desenate, liste cu cantități de lucrări, detalii de execuție) verificat de verificatori atestați, în conformitate cu reglementările tehnice în vigoare.

10.3. Executantul va transmite spre aprobare, oricând sunt cerute de către reprezentantul/ reprezentanții achizitorului, detalii referitoare la măsurile și metodele pe care acesta le propune spre a fi adoptate pentru executarea lucrărilor.

10.4.1. Executantul are obligația de a asigura, în conformitate cu prevederile contractului sau cu instrucțiunile reprezentatului achizitorului, condițiile corespunzătoare desfășurării activității, atât pentru personalul propriu cât și pentru pentru organele de control și monitorizare.

10.4.2. Executantul va fi responsabil pentru propriile activități pe șantier și va coordona și activitățile subcontractanților, cu respectarea condițiilor specificate în cerințele achizitorului.

10.5.1. Executantul are obligația de a notifica reprezentatul achizitorului cu privire la cantitățile importante de echipamente sau alte bunuri ce vor fi livrate pe șantier, cu cel puțin 3 zile înainte de data previzionată de acesta.

10.5.2. Executantul va fi responsabil pentru ambalarea, încărcarea, transportul, asigurarea, primirea, descărcarea, depozitarea și protejarea tuturor bunurilor și materialelor necesare execuției lucrărilor.

10.5.3. Executantul nu va pretinde din partea achizitorului despăgubiri pentru daunele, pierderile și cheltuielile (inclusiv taxele și cheltuielile legale) care rezultă din transportul bunurilor.

10.6.1. Executantul răspunde de propriile utilaje destinate executării lucrărilor.

10.6.2. Executantul are obligația de a înștiința reprezentantul achizitorului ori de câte ori intenționează să retragă un utilaj de pe șantier.

10.6.3. Nu este necesară înștiințarea achizitorului pentru vehiculele care transportă bunuri sau personal al executantului în afara șantierului.

10.7.1. Executantul are obligația de a întocmi toate documentele de șantier pentru operațiunile zilnice, într-un format stabilit de către reprezentantul achizitorului. Aceste documente vor fi păstrate pe șantier, iar executantul va înregistra zilnic minim următoarele informații:

a) condițiile atmosferice, întreruperea lucrărilor datorită condițiilor meteorologice nefavorabile, programul de lucru, numărul și calificarea personalului ce lucrează pe șantier, materialele aprovizionate, materialele

încorporate în lucrări, utilajele defecte, testele efectuate, eşantioanele trimise, evenimentele neprevăzute precum şi dispoziţiile verbale date executantului;

b) obstacolele şi alte dificultăţi întâmpinate de executant în execuţia lucrărilor, pe parcursul perioadei de raportare.

10.7.2. Documentele de şantier prevăzute la clauza 10.7.1. vor conţine în ataşament înscrisuri detaliate referitoare la toate elementele care sunt verificate pe şantier şi utilizate pentru calculul plăţilor către executant, cum ar fi lucrările terminate, cantităţile reale, materiale aprovizionate acceptate pentru a fi încorporate în lucrări.

10.7.3. Înscrisurile din documentele de şantier sunt semnate de către executant la momentul înregistrării şi contrasemnate de reprezentantul achizitorului în maxim 3 zile de la data înregistrării.

10.7.4. În cazul în care există dezacorduri asupra unei înregistrări, executantul are obligaţia de a comunica în scris reprezentantului achizitorului, în termen de 2 zile de la data la care s-a efectuat înregistrarea, comentariile sale, care vor fi cuprinse într-o anexă.

10.7.5. În cazul în care executantul nu completează documentele timp de 5 zile consecutiv, reprezentantul achizitorului are drept de acces şi de verificare a tuturor elementelor/ documentelor necesare determinării lucrărilor efectuate de executant.

10.8. Execuţia lucrărilor

10.8.1. Executantul are următoarele obligaţii:

a) de a asigura nivelul de calitate corespunzător exigenţelor de performanţă esenţiale, prin personal propriu şi responsabili tehnici cu execuţia atestaţi, precum şi prin sistemul propriu de calitate conceput şi realizat;

b) de a convoca factorii care trebuie să participe la asigurarea condiţiilor necesare verificării lucrărilor ajunse în faze determinante ale execuţiei (Compartimentul de Control şi Inspecţie pentru Calitatea Lucrărilor în Construcţii Râmnicu Vâlcea), precum şi la executarea acestora, în scopul obţinerii acordului de continuare a lucrărilor;

c) de a soluţiona lipsurile, neconformităţile, defectele şi neconcordanţele apărute în fazele de execuţie numai pe baza soluţiilor stabilite de proiectant şi/ sau executant cu acordul reprezentantului achizitorului;

d) de a utiliza în execuţia lucrărilor numai produsele şi procedeele prevăzute în proiect, certificate sau pentru care există agremente tehnice, care conduc la îndeplinirea exigenţelor de performanţă esenţiale, precum şi de a gestiona probele martor. Produsele şi procedeele prevăzute în proiect pot fi înlocuite cu altele care îndeplinesc condiţiile precizate numai pe baza soluţiilor stabilite de proiectant şi/ sau executant cu acordul reprezentantului achizitorului;

e) de a respecta proiectul tehnic şi detaliile de execuţie pentru realizarea nivelului de calitate corespunzător exigenţelor de performanţă esenţiale;

f) de a sesiza, în termen de 24 ore, Compartimentul de Control şi Inspecţie pentru Calitatea Lucrărilor în Construcţii Râmnicu Vâlcea, în cazul producerii unor accidente tehnice în timpul execuţiei lucrărilor;

g) de a supune la recepție numai construcțiile care corespund cerințelor de calitate și pentru care a predat achizitorului documentele necesare întocmirii cărții tehnice a construcției, cu respectarea Normelor de întocmire a cărții tehnice a construcției, prevăzute în Hotărârea Guvernului nr. 273/ 1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, cu modificările și completările ulterioare;

h) de a aduce la îndeplinire, în termenele stabilite, măsurile dispuse prin actele de control sau prin documentele de recepție a lucrărilor de construcții;

i) de a remedia, pe cheltuiala proprie, defectele calitative apărute din vina sa, atât în perioada de execuție, cât și în perioada de garanție, stabilită potrivit prevederilor prezentului contract și dispozițiilor legale aplicabile;

j) de a readuce terenurile ocupate temporar la starea lor inițială, la terminarea execuției lucrărilor.

10.8.2. Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele, utilajele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru îndeplinirea prezentului contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din acesta.

10.8.3. Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor privind calitatea în construcții.

10.8.4. Executantul are obligația de a prezenta achizitorului spre aprobare, înainte de începerea execuției lucrării, graficul de execuție de detaliu, elaborat potrivit ordinii tehnologice de execuție.

10.8.5. Executantul are obligația de a păstra pe șantier o copie a prezentului contract, un exemplar al documentației tehnice primite de la achizitor, modificările și alte comunicări emise potrivit prevederilor prezentului contract, în vederea consultării de către Compartimentul de Control și Inspecție pentru Calitatea Lucrărilor în Construcții Râmnicu Vâlcea precum și de către persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.

10.8.6. Executantul are obligația de a pune la dispoziția reprezentantului achizitorului, la termenele precizate în anexele contractului, caietele de măsurători (atașamentele) și, după caz, în situațiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor și orice alte documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor.

10.8.7. Executantul are obligația de a respecta și de a executa dispozițiile reprezentantului achizitorului în orice problemă referitoare la lucrare, menționată sau nu în contract. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile reprezentantului achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

10.8.8. Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date în documentația de execuție, precum și de furnizarea tuturor

echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilităților respective. În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, executantul are obligația de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa.

10.8.9. Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii defectelor calitative, executantul are următoarele obligații:

a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;

b) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

c) de a lua toate măsurile necesare pentru respectarea prevederilor legale privind protecția mediului și a personalului pe și în afara șantierului și pentru evitarea oricăror pagube sau neajunsuri provocate persoanelor și/ sau proprietăților, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru;

d) de a se asigura că emisiile, deversările de suprafață și deșeurile rezultate în urma activităților proprii nu vor depăși valorile admise de prevederile legale în vigoare.

10.8.10. Executantul va stabili modul de remediere a defectelor apărute în execuția lucrărilor din vina sa, în vederea asigurării nivelului de calitate corespunzător cerințelor. Soluțiile propuse pentru remedierea defectelor vor fi verificate și aprobate de proiectant și de reprezentantul/ reprezentanții achizitorului. Executantul nu va fi îndreptățit la prelungirea perioadei de execuție pentru remedierea defecțiunilor apărute din vina sa.

10.8.11. Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă, de la data preluării amplasamentului până la data semnării procesului-verbal de recepție la terminarea lucrării.

10.8.12. Dacă pe parcursul derulării contractului, executantul intenționează să înlocuiască o persoană din personalul direct implicat în executarea contractului, din motive obiective (încetare contract de muncă, boală, deces etc.), acesta are obligația de a transmite achizitorului, cu cel puțin 5 zile de data propusă spre înlocuire, o înștiințare cuprinzând: numele, adresa și experiența relevantă a celui care este propus ca înlocuitor al acestuia.

10.9. Sistemul de asigurare a calității

10.9.1. Executantul are obligația de aplica sistemul de asigurare a calității pentru a demonstra respectarea cerințelor prezentului contract, sistem care va fi în conformitate cu detaliile prevăzute în Anexa 1. Achizitorul sau

reprezentantul/ reprezentanții achizitorului, va/ vor avea dreptul să auditeze orice aspect al sistemului calității.

10.9.2. Detaliile tuturor procedurilor și documentele de conformitate vor fi transmise reprezentantului achizitorului în scopul informării acestuia, înainte de începerea fiecărei etape de execuție. Orice document de natură tehnică adresat achizitorului sau reprezentantului acestuia va avea înscris acceptul prealabil al executantului.

10.9.3. Respectarea sistemului de asigurare a calității nu va exonera executantul de niciuna din sarcinile, obligațiile sau responsabilitățile sale potrivit prevederilor prezentului contract.

10.10. Căile de acces

10.10.1.1. Executantul are obligația de a suporta toate cheltuielile și taxele pentru căile de acces cu destinație specială și/ sau temporară care îi pot fi necesare, inclusiv cele pentru accesul pe șantier. De asemenea, executantul va obține, cu riscul și pe cheltuiala sa, orice alte facilități suplimentare din afara șantierului, care îi pot fi necesare la execuția lucrărilor care fac obiectul prezentului contract.

10.10.1.2. Executantul este responsabil de lucrările de întreținere care pot fi necesare ca urmare a folosirii de către acesta a drumurilor de acces.

10.10.1.3. Executantul are obligația de a asigura toate marcajele și indicatoarele de-a lungul drumurilor de acces și de a obține aprobarea autorităților competente pentru marcaje și indicatoare precum și pentru utilizarea acestor drumuri. Achizitorul nu va fi răspunzător pentru revendicările generate de utilizarea drumurilor de acces.

10.10.2.1. Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deserveșc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

10.10.2.2. Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la clauza 10.10.2.1.

10.10.3.1. Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricărui dintre subcontractanții săi. Executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau a altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugerii ale drumurilor și podurilor respective.

10.10.3.2. În cazul în care se produc deteriorări sau distrugerii ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau al altora

asemenea, executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

10.10.3.3. Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în prezentul contract, executantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau al altora asemenea, ale oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului.

10.10.4.1. Executantul va începe lucrările în cadrul Spitalului Județean de Urgență Vâlcea, după predarea amplasamentului de către achizitor.

10.10.4.2. Lucrările proiectate se vor realiza în etape, conform graficul general de realizare a investiției, urmărindu-se succesiunea tehnologică, astfel încât să nu se compromită lucrările deja executate.

10.10.4.3. Investiția se va realiza cu respectarea documentației tehnico-economice, executantul fiind obligat să asigure realizarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor esențiale.

10.10.4.4. Săptămânal și ori de câte ori este nevoie, executantul va comunica reprezentanților achizitorului și conducerii Spitalului Județean de Urgență Vâlcea planul lucrărilor care vor fi executate, astfel încât să se respecte ritmul de execuție prevăzut în graficul general de realizare a investiției.

10.10.4.5. În situația în care apar divergențe între executant și conducerea Spitalului, executantul va notifica de îndată achizitorul cu privire la situația existentă.

10.10.4.6. Achizitorul se obligă să acționeze astfel încât să nu fie stânjenit ritmul prevăzut al lucrărilor, asigurând eliberarea spațiilor, conform programului.

10.10.4.7. Ținând cont că execuția lucrărilor se face fără întreruperea activității medicale din spital, pe parcursul execuției lucrărilor se vor avea în vedere toate măsurile de protecție a personalului propriu, a aceluia care asigură asistența medicală în cadrul unității sanitare, a bolnavilor, a aparținătorilor acestora, precum și a echipamentelor/ utilajelor/ bunurilor care sunt utilizate în perioada de execuție a lucrărilor.

10.10.4.8. Executantul nu va depozita materiale/ utilaje pe holurile/ scările de acces și, pe perioada execuției lucrărilor, nu va împiedica fluxurile interioare și exterioare, necesare pentru desfășurarea activității Spitalului Județean de Urgență Vâlcea.

10.10.4.9. Măsurile de protecție care se vor avea în vedere sunt:

- a) protecția mediului;
- b) protecția muncii;
- c) protecția personalului.

10.10.4.10. Executantul va răspunde de eventualele degradări ale construcțiilor, precum și de toate efectele produse ca urmare a nerespectării legislației în vigoare în domeniul construcțiilor, asistenței medicale, a sănătății și securității persoanei și protecției mediului.

10.10.4.11. În caz de urgență sau pericol aceste măsuri se vor lua fără notificare prealabilă.

10.10.4.12. Intervenția autorităților competente sau a achizitorului nu absolvă executantul de responsabilități.

10.11. Activitățile executantului pe șantier

10.11.1.1. Pe parcursul execuției lucrărilor, executantul are următoarele obligații:

- a) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier și în vecinătatea acestuia;
- b) de a depozita sau reține orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;
- c) de a colecta și de a îndepărta de pe șantier materialele reziduale din demolări sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

10.11.1.2. Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

10.11.2. Executantul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale construcției, ivite într-un interval de 10 ani de la recepția finală a lucrării și, după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență, ca urmare a nerespectării proiectelor și detaliilor de execuție aferente execuției lucrării.

10.11.3. Executantul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

- a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.) legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și
- b) daune-interese, taxe și cheltuieli de orice natură, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea cerințelor prevăzute în documentația pusă la dispoziție de către achizitor.

10.11.4. La sfârșitul executării lucrărilor, executantul are obligația de a prezenta achizitorului, următoarele:

- a) factura fiscală;
- b) situația de lucrări finală;
- c) procesul verbal de recepție;
- d) documentele de calitate, conformitate și garanție pentru materialele puse în operă;
- e) certificatele de agrement tehnic pentru materialele achiziționate din import;
- f) buletinele de verificări, măsurători, încercări, inclusiv pentru materialele importate;
- g) dosarul lucrării completat cu toate înregistrările declarate în PCCVI (Planul de Control al Calității, Verificări și Încercări).

10.12. Asocierea/ consorțiul (dacă este cazul)

În situația în care, potrivit prevederilor legislației în materie, executantul constituie o asocieră, un consorțiu sau o altă grupare de două sau mai multe persoane:

- a) aceste persoane vor fi considerate ca având obligații comune și individuale față de achizitor pentru executarea contractului;
- b) aceste persoane vor notifica achizitorul cu privire la liderul lor, care va avea autoritatea de executant pentru toți membrii asocierii și
- c) executantul nu își va modifica componența sau statutul legal fără aprobarea prealabilă a achizitorului.

10.13. Codul de conduită

10.13.1. Executantul va acționa întotdeauna loial, imparțial și ca un consilier de încredere pentru achizitor conform regulilor și/ sau codului de conduită al profesiei sale, precum și cu discreția necesară. Executantul se va abține să facă afirmații publice în legătură lucrările executate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum și să participe în orice activități care nu sunt conforme cu obligațiile sale contractuale în raport cu acesta. Executantul nu va angaja achizitorul în niciun fel, fără a avea acordul prealabil scris al acestuia și va prezenta această obligație în mod clar terților, dacă va fi cazul.

10.13.2. Pe perioada executării contractului, executantul se obligă să nu aducă atingere obiceiurilor politice, culturale și religioase dominante în România, respectând totodată și drepturile omului.

10.13.3. Când executantul sau oricare din subcontractanții săi, personalul, experții, agenții sau subordonații săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilități ori comisioane, în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea sau neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul poate decide încetarea prezentului contract conform prevederilor clauzei 27.2.g), fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de executant.

10.13.4. Plățile către executant, aferente contractului, vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din acesta, și atât executantul cât și personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa și salariații din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocație, plată directă ori indirectă sau orice altă formă de retribuție în legătură cu sau pentru executarea obligațiilor din prezentul contract.

10.13.5. Executantul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevență, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat utilizat în scopurile contractului, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului.

10.13.6. Executantul și personalul său vor respecta secretul profesional pe perioada executării contractului și încă 5 ani de la încetarea acestuia. În acest sens, cu excepția cazului în care se obține acordul scris prealabil al achizitorului, executantul și personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea și salariații din teritoriu, nu vor divulga nicio dată oricărei alte persoane sau entități, nicio informație confidențială divulgată lor sau despre care au luat cunoștință și nu vor face publică nicio informație

referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării prezentului contract. Totodată, executantul și personalul său nu vor utiliza în dauna achizitorului informațiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfășurate în cursul sau în scopul executării prezentului contract.

10.13.7. Executarea contractului nu va genera cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar totuși astfel de cheltuieli, contractul poate înceta conform clauzei 27.2.g) din prezentul contract. Cheltuielile comerciale neuzuale sunt comisioanele care nu sunt menționate în prezentul contract sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la acesta, comisioanele care nu corespund unor lucrări executate și legitime, comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau comisioanele plătite unei societăți care potrivit tuturor aparențelor este o societate interpusă.

10.13.8. Executantul va furniza achizitorului, la cerere, documentele justificative cu privire la condițiile în care se execută prezentul contract. Achizitorul/ reprezentantul acestuia va efectua orice documentare sau cercetare la fața locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existența unor cheltuieli comerciale neuzuale.

10.14. Conflictul de interese

10.14.1. Părțile vor lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite executarea obiectivă și imparțială a prezentului contract. Conflictele de interes pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, al legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interes apărut în timpul executării prezentului contract trebuie notificat celeilalte părți în scris, în termen de 5 zile de la apariția acestuia.

10.14.2. Achizitorul/ reprezentantul acestuia își rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare și, dacă este necesar, poate solicita măsuri suplimentare. Executantul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu, nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interes. Executantul va înlocui în 5 zile de la data luării la cunoștință și fără vreo compensație din partea achizitorului, pe oricare membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariații din teritoriu, care se regăsește în conflict de interes.

10.14.3. Executantul trebuie să evite orice contact care ar putea să-i compromită independența ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu. În cazul în care executantul nu-și menține independența, achizitorul, fără afectarea dreptului acestuia de a obține repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situației de conflict de interes, va putea decide încetarea de plin drept și cu efect imediat a prezentului contract, în condițiile prevăzute la clauza 27.2.g).

10.14.4. Executantul nu are dreptul de a angaja, în scopul îndeplinirii prezentului contract, persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/ evaluare a candidaturilor/ ofertelor depuse în cadrul aplicării procedurii de atribuire aferente acestuia, pe parcursul unei perioade de cel puțin 12 luni de la încheierea contractului, sub sancțiunea nulității contractului respectiv pentru cauză imorală.

10.15. Legislația muncii și programul de lucru

10.15.1. Executantul va respecta întreaga legislație a muncii care se aplică personalului, inclusiv legislația în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sănătatea, securitatea muncii, asistența socială, emigrarea și repatrierea, și îi va asigura acestuia toate drepturile legale.

10.15.2. Executantul va asigura niveluri de salarizare și condiții de muncă cel puțin la nivelul celor stabilite în cadrul ramurii de activitate în care se desfășoară lucrarea.

10.15.3. În timpul executării lucrărilor, executantul îi va obliga pe angajații săi să se conformeze tuturor legilor în vigoare care le sunt aplicabile, privind sănătatea și securitatea muncii.

10.15.4. Activitatea pe șantier nu se va desfășura în zilele de sărbători legale, zilele de odihnă și uzanțele religioase sau de altă natură, recunoscute oficial ca fiind zile nelucrătoare sau în afara programului normal de lucru specificat în contract, cu următoarele excepții:

a) se specifică altfel în contract;

b) reprezentantul/ reprezentanții achizitorului își dă/ dau consimțământul;

c) activitatea nu poate fi evitată sau este necesară pentru protecția vieții, a proprietății sau pentru siguranța lucrărilor, caz în care executantul va informa imediat reprezentantul/ reprezentanții achizitorului.

10.15.5. Executantul îl va informa pe reprezentantul achizitorului în privința programului său de lucru planificat pentru fiecare lună de executare a prezentului contract, astfel încât reprezentantul/ reprezentanții achizitorului să aibă posibilitatea de a planifica și de a asigura continuitatea supravegherii lucrărilor pe parcursul tuturor etapelor contractului.

10.15.6. Executantul va asigura condițiile necesare pentru desfășurarea activităților personalului propriu.

10.15.7. Executantul nu va permite niciunui din angajații săi să locuiască temporar sau permanent în nicio structură care face parte din lucrările permanente.

10.16. Sănătatea și securitatea muncii

10.16.1. Executantul va numi un responsabil care va răspunde pentru securitatea și prevenirea accidentelor pe șantier. Această persoană trebuie să fie calificată pentru o astfel de răspundere și să aibă autoritatea de a emite dispoziții și de a lua măsurile necesare pentru prevenirea accidentelor, în conformitate cu prevederile legale.

10.16.2. Pe parcursul execuției lucrărilor, executantul are obligația de a sprijini activitatea persoanei responsabile cu prevenirea accidentelor, în scopul exercitării răspunderii și autorității sale.

10.16.3. Executantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor și incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalații etc.), procedeele tehnologice utilizate de către angajații săi și de cei aparținând societăților care desfășoară activități pentru acesta (subcontractanți), reprezentanților achizitorului, personalului Spitalului Județean de Urgență Vâlcea, bolnavilor și aparținătorilor acestora, precum și ai autorităților cu atribuții de control și monitorizare, în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 300/ 2006, privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/ 2006 și ale Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/ 2006, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1.425/ 2006, precum și orice modificare legislativă apărută pe timpul desfășurării contractului.

10.16.4. În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfășurată de executant, sau ca urmare a activității acestuia, executantul va comunica și cerceta accidentul de muncă/ evenimentul, conform prevederilor legale, pe care îl va înregistra la Inspectoratul Teritorial de Muncă pe raza căruia s-a produs.

10.16.5. Executantul va păstra un registru și va întocmi rapoarte privind sănătatea și securitatea personalului propriu, al asociațiilor, subcontractorilor etc. după caz.

10.16.6. Achizitorul va înregistra numai evenimentele produse propriilor angajați.

11. Obligațiile achizitorului

11.1. Achizitorul are obligația de a efectua plata către executant după verificarea situațiilor de lucrări real executate, însușite de reprezentantul achizitorului, și după acceptarea facturilor de plată.

11.2. Plata facturilor emise de executant se va efectua în termen de maximum 30 de zile de la acceptarea documentelor prevăzute la clauza 11.1.

11.3. După semnarea contractului, achizitorul are obligația de a-și desemna persoana/ persoanele care îl vor reprezenta pe parcursul derulării contractului (ingineri cu experiență și calificare corespunzătoare pentru a-și îndeplini responsabilitățile care le revin, potrivit prevederilor legale și ale contractului - diriginte de șantier, specialiști atestați etc., după caz).

11.4. Reprezentantul/ reprezentanții achizitorului acționează în numele achizitorului de fiecare dată când îndeplinește/ îndeplinesc sarcini sau exercită autoritatea atribuită sau implicată de contract.

11.5. Reprezentantul/ reprezentanții achizitorului nu are/ nu au autoritatea de a absolvi pe vreuna dintre părți, de sarcinile, obligațiile sau responsabilitățile prevăzute în prezentul contract.

11.6. Orice aprobare, verificare, certificat, consimțământ, examinare, inspecție, instrucțiune, notificare, propunere, cerere, test sau alte acțiuni similare întreprinse de reprezentantul/ reprezentanții achizitorului nu va absolvi executantul de nicio responsabilitate pe care o are potrivit

prevederilor contractului, inclusiv responsabilitatea pentru erori, omisiuni, discrepanțe și neconformități.

11.7. Dacă pe parcursul derulării contractului, achizitorul înlocuiește reprezentantul/ reprezentanții săi, acesta are obligația de a transmite executantului, cu cel puțin 5 zile înainte de data propusă pentru înlocuire, o înștiințare cuprinzând numele și datele de contact ale noului/ noilor reprezentant/ reprezentanți.

11.8. Reprezentantul/ reprezentanții achizitorului poate/ pot emite către executant instrucțiuni și planșe suplimentare sau modificate, necesare pentru execuția lucrărilor și remedierea oricăror defecțiuni, în conformitate cu prevederile contractului. Executantul va primi instrucțiuni numai de la reprezentatul/ reprezentanții achizitorului cărora le-a fost delegată autoritatea. În cazul în care o instrucțiune constituie o modificare, se vor aplica prevederile clauzei 21.

11.9. Executantul va respecta instrucțiunile primite de la reprezentantul/ reprezentanții achizitorului pentru orice problemă în legătură cu contractul. Aceste instrucțiuni vor fi date în scris.

11.10. Achizitorul poate, după caz, să atribuie sarcini, să delege autoritatea și să revoce aceste sarcini sau delegări reprezentanților săi. Delegarea sau revocarea va fi făcută în scris, transmisă executantului și va intra în vigoare după primirea documentelor de către acesta.

11.11. Reprezentanții achizitorului, cărora li s-au atribuit sarcini sau cărora le-a fost delegată autoritatea, vor emite instrucțiuni către executant numai în limita stabilită prin delegare. Orice aprobare, verificare, certificat, consimțământ, examinare, inspecție, instrucțiune, notificare, propunere, cerere, test sau alte acțiuni similare efectuate de către reprezentantul/ reprezentanții achizitorului în conformitate cu delegația de autoritate vor produce efecte numai după aprobarea de către achizitor.

11.12. În orice situație în care reprezentantul/ reprezentanții achizitorului omit să respingă lucrări, echipamente sau materiale necorespunzătoare, nu se consideră a fi prejudiciat dreptul achizitorului de a le respinge ulterior.

11.13. Dacă executantul pune la îndoială deciziile sau instrucțiunile unui reprezentant, acesta poate să prezinte situația achizitorului, care va confirma, va retrage sau va modifica, cu promptitudine, deciziile sau instrucțiunile reprezentantului său.

11.14. Reprezentantul achizitorului sau reprezentantul executantului, au dreptul de a conveni asupra organizării de întâlniri lunare sau ori de câte ori este nevoie (întâlniri de management) în scopul analizării stadiului fizic de execuție a lucrărilor și/ sau al revizuirii programului pentru lucrările viitoare.

11.15.1. Concluziile întâlnirilor se vor consemna într-un raport care va fi transmis în copie participanților.

11.15.2. Agenda pentru astfel de întâlniri va cuprinde evidențierea progresului lucrărilor, programul de lucru și planurile pentru viitoarele activități, situația personalului, tehnologia, siguranța, echipamentele, achiziția de materiale, plățile, identificarea riscurilor și stabilirea de măsuri

pentru evitarea producerii acestora sau diminuarea efectelor acestora, dificultățile curente și viitoare, interacțiunea cu terții.

11.16. La începerea lucrărilor, achizitorul are obligația de a obține toate autorizațiile și avizele necesare execuției lucrărilor.

11.17.1. Achizitorul pune la dispoziția executantului amplasamentul lucrării la data prevăzută în ordinul de începere a lucrărilor.

11.17.2. Lucrările pentru organizarea de șantier și activitățile conexe se vor deconta în limitele prevăzute de art. 5 din Ordinul nr. 1.118/ 2007 privind aprobarea categoriilor de cheltuieli eligibile pentru domeniul major de intervenție „Reabilitarea, modernizarea și echiparea infrastructurii serviciilor de sănătate” în cadrul axei prioritare „Îmbunătățirea infrastructurii sociale” din cadrul Programului Operațional Regional 2007-2013.

11.17.3. Cheltuielile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat sunt eligibile în condițiile clauzei 11.17.2..

12. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

12.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptățit de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1 % pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

12.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 28 zile de la expirarea perioadei convenite, prevăzută la clauza 11.2, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1 % din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

12.3. Penalitățile datorate curg de drept de la data scadenței obligațiilor asumate conform prezentului contract.

12.4. Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate, care depășește valoarea penalităților ce pot fi percepute în condițiile clauzelor 12.1 și 12.2, în completare, părțile datorează daune-interese în condițiile dreptului comun.

12.5. Achizitorul își rezervă dreptul de a rezilia contractul, în condițiile clauzei 27.2.d), de la declanșarea procedurii de insolvență împotriva acestuia din urmă, în condițiile Legii nr. 85/ 2006 privind procedura insolvenței, cu modificările și completările ulterioare, cu condiția ca această reziliere să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data rezilierii unilaterale a contractului.

Clauze specifice

13. Garanții

13.1. Garanția de bună execuție a contractului

13.1.1. Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în termen de 5 zile de la semnarea prezentului contract, în cuantum de **3.960.402,27** lei, reprezentând 10% din prețul contractului

(exclusiv TVA) pentru perioada de 36 de luni, printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări.

13.1.2.1. În situația în care părțile convin prelungirea termenului de execuție a lucrării contractate, precum și pentru orice alt motiv, executantul are obligația de a prelungi valabilitatea garanției de bună execuție, pe toată această durată, în maxim 5 zile de la data semnării de către părți a actului adițional de prelungire.

13.1.2.2. Garanția de bună execuție astfel constituită, va acoperi perioada de prelungire a duratei de execuție, până la semnarea procesului verbal de recepție finală.

13.1.3. După emiterea ordinului de începere a contractului și constituirea garanției de bună execuție, achizitorul va elibera garanția pentru participare.

13.1.4. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

13.1.5. Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție la solicitare scrisă a executantului, după cum urmează:

a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

13.2. *Garanția bancară pentru returnarea avansului*

13.2.1. În situația prevăzută de clauza 20, în termen de 5 zile de la primirea notificării privind acordarea prefinanțării de către Autoritatea de Management pentru Programul Operațional Regional, executantul va constitui o garanție privind returnarea avansului, a cărei valabilitate va fi până la îndeplinirea integrală a obligațiilor contractuale care au determinat acordarea avansului.

13.2.2. Garanția de returnare a avansului, în valoare de **2.633.667,41 lei**, va acoperi atât recuperarea avansului acordat, a TVA-ului aferent avansului, cât și repararea prejudiciilor ce ar putea fi aduse prin imobilizarea fondurilor publice, în cazul neîndeplinirii sau îndeplinirii necorespunzătoare a obligațiilor contractuale ce derivă din acordarea avansului.

13.2.3.1. În cazul în care, în termen de 90 de zile calculate de la data la care, conform prevederilor contractuale, executantul are obligația să emită certificate intermediare de plată prin care achizitorul să poată recupera din avansul acordat procentul specificat în anexa la ofertă, iar executantul nu își îndeplinește această obligație, acesta este obligat să majoreze valoarea scrisorii de garanție pentru plata avansului cu valoarea corespunzătoare penalităților pentru o perioadă de încă 90 de zile.

13.2.3.2. În situația în care, pe parcursul execuției lucrărilor, timp de 90 de zile consecutive calculate de la data la care, conform prevederilor

contractuale, executantul are obligația să emită certificate intermediare de plată, acesta nu va emite cel puțin un certificat intermediar de plată prin care achizitorul să poată recupera din avansul acordat procentul specificat în anexa la ofertă, executantul este obligat să majoreze valoarea scrisorii de garanție pentru plata avansului cu valoarea corespunzătoare penalităților pentru o perioadă de încă 90 de zile.

13.2.3.3. Valoarea garanției pentru plata avansului va fi acoperitoare în orice moment atât pentru recuperarea avansului acordat, cât și pentru repararea prejudiciilor ce ar putea fi aduse prin imobilizarea fondurilor publice, în cazul neîndeplinirii sau îndeplinirii necorespunzătoare a obligațiilor contractuale ce derivă din acordarea avansului.

13.2.3.4. În cazul nerespectării prevederilor de mai sus, în termen de 10 zile de la notificarea executantului de către achizitor, achizitorul este îndreptățit să execute garanția pentru plata avansului și să recupereze avansul acordat și prejudiciile aduse prin imobilizarea fondurilor publice.

13.2.4. Garanția privind returnarea avansului este un instrument de garantare emis în condițiile legii, de o societate bancară sau de o societate de asigurări.

13.2.5. Garanția din instrumentul de garantare este irevocabilă și prevede că plata garanției se va executa necondiționat, respectiv la prima cerere a achizitorului, pe baza declarației acestuia cu privire la culpa persoanei garantate.

13.2.6. Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru returnarea avansului la data îndeplinirii integrale a obligațiilor contractuale care au determinat acordarea avansului.

14. Instalarea, organizarea, securitatea și igiena șantierului

14.1. Informații despre șantier

14.1.1. Achizitorul va pune documentația tehnică la dispoziția executantului. Executantul va avea responsabilitatea interpretării acestor date.

14.1.2. Se consideră că executantul a obținut toate informațiile necesare referitoare la riscuri, evenimente neprevăzute și alte circumstanțe care pot influența sau afecta lucrările.

14.1.3. Se consideră că executantul a inspectat și a examinat șantierul, împrejurimile acestuia, datele menționate mai sus și alte informații disponibile.

14.2. Instalarea șantierului

14.2.1. Executantul achiziționează pe cheltuiala proprie dotările de care ar putea avea nevoie pentru instalarea și organizarea șantierului, în măsura în care cele prevăzute în Ordinul nr. 1.118/ 2007 privind aprobarea categoriilor de cheltuieli eligibile pentru domeniul major de intervenție „Reabilitarea, modernizarea și echiparea infrastructurii serviciilor de sănătate” în cadrul axei prioritare „Îmbunătățirea infrastructurii sociale” din cadrul Programului Operațional Regional 2007-2013, nu sunt suficiente.

14.2.2. Executantul suportă toate schimbările referitoare la construirea și întreținerea instalațiilor șantierului, cuprinzând căile de acces și drumurile de deservire care nu sunt deschise circulației publice.

14.2.3. Executantul trebuie să afișeze la locul șantierului un panou care să conțină informațiile prevăzute de legislația aplicabilă în domeniu.

14.3. *Securitatea și igiena șantierului*

14.3.1.1. Executantul are obligația de a nu permite accesul persoanelor neautorizate pe șantier.

14.3.1.2. Persoanele autorizate se vor limita la personalul executantului, al asociațiilor, al subcontractanților, al achizitorului, al reprezentanților acestuia și al oricăror alte persoane a căror identitate a fost în prealabil notificată executantului de către achizitor, precum și autorităților cu atribuții de monitorizare și control.

14.3.2. Executantul va lua toate măsurile în ceea ce privește securitatea proprie, a personalului său, precum și a terților, în vederea evitării accidentelor pe șantier. Acesta va avea în vedere toate reglementările și instrucțiunile emise de autoritățile competente.

14.3.3. Executantul asigură iluminatul și curățenia șantierului atât în interior, cât și în exterior. Executantul va asigura și împrejmuirea șantierului.

14.3.4. Executantul va lua toate măsurile necesare pentru ca lucrările pe care le execută să nu reprezinte pericole pentru terți, fluxurile spitalicești și sau circulația publică, dacă aceasta nu este deviată.

14.3.5. Pe toată lungimea căilor de comunicații, punctele de trecere periculoase, trebuie protejate cu panouri provizorii sau cu orice alte dispozitive potrivite. Căile de acces trebuie să fie iluminate și, la nevoie, păzite.

14.3.6. Executantul va lua toate măsurile necesare pentru a asigura igiena instalațiilor de pe șantier destinate personalului, chiar și prin instalarea rețelelor de alimentare cu apă potabilă și de salubritate.

14.3.7. Toate măsurile de securitate și igienă prevăzute mai sus sunt în sarcina executantului.

14.3.8. În cazul în care executantul nu își îndeplinește obligațiile prevăzute mai sus și fără a încălca atribuțiile autorităților competente, achizitorul, pe cheltuiela executantului, poate să ia măsurile necesare înainte ca notificarea privind neîndeplinirea obligațiilor să producă efecte.

14.3.9. În caz de urgență sau pericol, aceste măsuri se vor lua fără notificare prealabilă.

14.3.10. Intervenția autorităților competente sau a achizitorului nu absolvă executantul de responsabilități.

14.4. *Măsuri împotriva muncii la negru*

14.4.1. Executantul sau fiecare membru al asocierii, trebuie să impună personalului să poarte în permanență, în incinta șantierului, un element de identificare, conținând informații cu privire la persoană și angajator.

14.4.2. Executantul va întocmi un registru care va cuprinde toate persoanele angajate care au acces pe șantier.

14.4.3. Înregistrarea este ținută la zi și pusă la dispoziția persoanei autorizate de achizitor și a tuturor autorităților competente.

14.4.4. Executantul își informează subcontractanții că aceste obligații le sunt aplicabile. El rămâne responsabil de respectarea acestora pe toată durata de execuție a lucrărilor.

14.5. Semnalizarea șantierului și paza circulației publice

14.5.1. Atunci când lucrările afectează circulația publică, semnalizarea utilizării de către public trebuie să fie conformă cu reglementările în materie. Aceasta se realizează sub controlul autorităților competente de către executant, aceasta din urmă având ca responsabilitate furnizarea și montarea de panouri și dispozitive de semnalizare.

14.5.2. Dacă execuția lucrărilor presupune devierea circulației, executantul este responsabil, în aceleași condiții, de executarea și întreținerea semnalizării la extremitățile secțiunilor unde circulația este întreruptă și a semnalizării căilor de circulație deviate.

14.6. Menținerea rețelelor de comunicații și a debitului de apă

14.6.1. Executantul trebuie să conducă execuția potrivit instrucțiunilor date și a restricțiilor, astfel încât să mențină în condiții normale de funcționare rețelele de orice natură care traversează șantierul (energie electrică, energie termică, apă, canalizare, telefonie, date, oxigen etc.).

14.6.2. În cazul în care executantul nu își îndeplinește obligațiile specificate mai sus și fără a încălca atribuțiile autorităților competente, achizitorul, pe cheltuiela executantului, poate să ia măsurile necesare înainte ca notificarea privind neîndeplinirea obligațiilor să producă efecte.

14.6.3. În caz de urgență sau pericol, aceste măsuri se vor lua fără notificare prealabilă.

14.6.4. Intervenția autorităților competente sau a achizitorului nu absolvă executantul de responsabilități.

14.7. Gestiunea deșeurilor pe șantier

14.7.1. Valorificarea sau eliminarea deșeurilor create prin lucrările care fac obiectul prezentului contract, intră în responsabilitatea executantului, ca producător al deșeurilor.

14.7.2. Executantul este considerat producătorul deșeurilor și în privința ambalajelor produselor pe care le folosește și a celor rezultate din intervențiile sale.

14.7.3. Executantul efectuează tranzacțiile prevăzute în legislație cu privire la colectarea, transportul, depozitarea și eventuala evacuare a deșeurilor rezultate ca urmare a lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract.

14.7.4. Deșeurile periculoase se vor elimina în condițiile prevăzute de legislația în vigoare.

14.7.5. Executantul va lua permanent măsuri pentru îndepărtarea materialelor neimplicate în lucrări.

14.7.6. Pentru execuția lucrărilor, pe măsură ce lucrările avansează, executantul va degaja deșeurile rezultate de pe amplasamentul pus la dispoziție.

14.8. Eliberarea șantierului

14.8.1. După primirea procesului verbal de recepție finală, executantul are obligația de a îndepărta din șantier toate utilajele, surplusul de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

14.8.2. Dacă acestea nu sunt evacuate în termen de 10 zile de la semnarea procesului verbal de recepție finală, achizitorul poate vinde sau dispune de bunurile rămase ale executantului. Achizitorul va fi îndreptățit la plata cheltuielilor în legătură cu vânzarea bunurilor sau pentru degajarea și amenajarea șantierului.

14.8.3. În cazul în care suma rezultată din vânzarea bunurilor nu acoperă cheltuielile efectuate de achizitor, executantul va plăti acestuia diferența.

15. Începerea și execuția lucrărilor

15.1.1. Executantul are obligația de a începe execuția lucrărilor la data înscrisă în ordinul de începere a lucrărilor.

15.1.2. Predarea-preluarea amplasamentului se va face în termen de maxim 3 zile de la emiterea ordinului de începere.

15.1.3. Executantul are obligațiile de a prelua amplasamentul, de a semna procesul verbal de predare-primire a amplasamentului și de a începe executarea lucrărilor cel mai târziu la expirarea termenului prevăzut la clauza 15.1.2., sub sancțiunea aplicării de penalități pentru fiecare zi de întârziere în cuantum de 0,1% din valoarea contractului, exclusiv TVA.

15.1.4. Executantul nu datorează penalități pentru nepreluarea amplasamentului, în termenul prevăzut la clauza 15.1.2., dacă acest fapt se datorează vinei achizitorului (inclusiv netransmiterea ordinului de începere a lucrării) sau unui caz de forță majoră.

15.1.5. În cazul neprezentării executantului în vederea preluării amplasamentului sau al neînceperii executării lucrării contractate în termen de 5 zile de la data expirării termenului prevăzut la clauza 15.1.2., contractul încetează de drept, potrivit clauzei 27.2.b), cu consecința reținerii garanției de bună execuție și suplimentar cu plata de daune-interese pentru diferența dintre cuantumul prejudiciului efectiv cauzat achizitorului și valoarea garanției de bună execuție constituită. Încetarea intervine de drept fără punere în întârziere și fără a fi necesară îndeplinirea vreunei alte formalități.

15.1.6. Consecințele menționate la clauza 15.1.5. nu se vor produce în cazul în care depășirea termenului se datorează vinei achizitorului (inclusiv netransmiterea ordinului de începere a lucrării) sau unui caz de forță majoră. În această situație, executantul are dreptul să solicite încheierea unui act adițional prin care se va prelungi termenul de execuție cu durata întârzierii provocate de către achizitor. Dacă termenul de începere a lucrărilor a fost depășit din vina exclusivă a achizitorului, executantul va avea dreptul la repararea prejudiciului cauzat.

15.2. Executantul trebuie să notifice data începerii efective a lucrărilor atât achizitorului cât și Compartimentului de Control și Inspecție pentru Calitatea Lucrărilor în Construcții Râmnicu Vâlcea.

15.3.1. Executantul are obligația de a derula și finaliza lucrările conform graficului general de realizare a investiției. Datele intermediare prevăzute în graficului general de realizare a investiției, se consideră date contractuale,

iar nerespectarea datelor intermediare va conduce la aplicarea sancțiunilor prevăzute la clauza 12.1, coroborate cu clauza 12.3.

15.3.2.1. Executantul va prezenta, la cererea achizitorului, în termen de maxim 5 zile de la data predării amplasamentului și de la semnarea procesului verbal de predare-primire, graficul de execuție de detaliu alcătuit în ordinea tehnologică de execuție. În cazul în care, pe parcursul desfășurării lucrărilor, acesta nu concordă cu graficului general de realizare a investiției, la cererea achizitorului, executantul va prezenta un grafic revizuit ori de câte ori programul anterior este neconform cu stadiul real al executării, în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în prezentul contract. Graficul revizuit nu îl absolvă pe executant de niciuna dintre îndatoririle asumate prin contract.

15.3.2.2. Acest grafic va include:

a) ordinea în care executantul intenționează să execute lucrările, prezentarea documentelor executantului, procurarea, producerea, inspecția, livrarea pe șantier, construcția, montarea, testarea, punerea în funcțiune și efectuare a probelor;

b) termenele de revizuire și orice alte transmițeri, aprobări și acorduri menționate în cerințele achizitorului;

c) succesiunea și termenele aferente inspecțiilor și testelor specificate în contract;

d) un raport justificativ care va include:

i. descrierea generală a metodelor pe care executantul intenționează să le aplice și a principalelor etape de execuție a lucrărilor, și

ii. detalii cuprinzând estimările rezonabile ale executantului privind necesarul de personal pe categorii și numărul utilajelor executantului, necesare pe șantier pentru realizarea fiecărei etape principale de lucrări;

e) toate datele, termenele și obiectivele principale ale contractului, în special data de începere a lucrărilor;

f) data la care executantul a planificat finalizarea lucrărilor;

g) conexiunile logice și dependențele existente între activități;

h) drumul sau drumurile critice;

i) datele și informațiile necesare executantului, furnizate de achizitor, inclusiv datele de acces pentru diferite secțiuni ale șantierului.

15.3.3. Toate programele generale ulterioare vor indica, în plus față de datele deja menționate:

a) progresul real realizat la fiecare activitate și impactul pe care acesta îl are asupra lucrărilor restante și

b) orice modificare a duratei de execuție, rezultată în urma unei prelungiri a duratei acordate de către reprezentantul/ reprezentanții achizitorului.

15.4. Dacă în termen de 10 zile de la primirea programului prevăzut la clauza 15.3.3, reprezentantul/ reprezentanții achizitorului nu transmit înștiințare executantului în care să menționeze că programul nu corespunde prevederilor contractului, executantul va acționa în conformitate cu acesta și cu celelalte obligații pe care trebuie să le îndeplinească potrivit prevederilor prezentului contract.

15.5. Dacă reprezentantul/ reprezentanții achizitorului înștiințează executantul că programul nu corespunde prevederilor prezentului contract sau evoluției lucrărilor și intențiilor declarate, executantul va transmite acestuia un program actualizat în termen de maxim 3 zile.

15.6. Executantul va furniza persoanei autorizate de achizitor actualizări ori de câte ori este necesar ale programului de execuție prin care să confirme durata, locul și natura fiecărei activități care se va efectua pe șantier în cursul săptămânii ulterioare. Personalul achizitorului va fi îndreptățit să-și planifice activitatea conform programului executantului.

15.7. Executantul va transmite persoanei autorizate de achizitor, graficele de lucrări lunare din intervalul de execuție a contractului. Deficiențele constatate în activități la sfârșitul unei luni planificate vor fi remediate în programul ulterior prin eliminarea fiecărei deficiențe în perioada următoare, sau, în caz contrar, executantul va menționa în scris motivele pentru care remedierea deficiențelor nu poate fi realizată.

15.8.1. Rapoartele lunare privind evoluția execuției lucrărilor vor fi elaborate de către executant și transmise reprezentantului/ reprezentanților achizitorului în 2 exemplare. Rapoartele vor fi elaborate lunar, conform graficului general de realizare a investiției, începând de data emiterii ordinului de începere a lucrărilor.

15.8.2. Raportarea va continua până la terminarea de către executant a tuturor lucrărilor rămase la data de terminare specificată în procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

15.8.3. Fiecare raport va include, după caz:

- a) grafice și descrieri detaliate ale evoluției înregistrate, incluzând fiecare etapă de achiziție, livrări pe șantier, construcție, montaj, testare, punere în funcțiune și efectuare a probelor;
- b) fotografii care să prezinte stadiul execuției și evoluția lucrărilor pe șantier;
- c) copii ale documentelor de asigurare a calității, rezultatele testelor și certificatele de calitate pentru materiale;
- d) lista notificărilor transmise între părți;
- e) statistici referitoare la securitatea muncii, inclusiv detalii asupra oricăror incidente neprevăzute și activități în legătură cu aspectele de mediu și relațiile publice;
- f) comparația între evoluția reală a lucrărilor și cea planificată, prezentând detalii referitoare la orice evenimente sau circumstanțe care pot periclita terminarea lucrărilor conform prevederilor contractului și măsurile care se adoptă (sau care trebuie adoptate) pentru evitarea întârzierilor;
- g) previziunea fluxului de numerar pe baza programului lucrărilor, specificând estimarea, de către executant, a tuturor solicitărilor de plată ulterioare;
- h) documentele de șantier.

15.9. În cazul în care executantul nu transmite rapoartele privind evoluția lucrărilor la termenul stabilit în contract, nu prezintă în forma indicată sau nu remite reprezentantului achizitorului un raport complet și corespunzător privind stadiul lucrărilor, acesta va suporta o sancțiune echivalentă cu cea precizată la clauza 12.1., aplicată de la data la care documentele

corespunzătoare ar fi trebuit transmise până la data la care raportul este considerat corespunzător și acceptat.

15.10. În condițiile în care evoluția unei activități înregistrate în interval de o lună nu atinge un nivel minim de 70 % din valoarea/ cantitatea programată, reprezentantul/ reprezentanții achizitorului pot solicita executantului, printr-o notificare, să ofere justificarea pentru întârzieri.

15.11. În cazul în care executantul încalcă obligațiile prevăzute la clauza 15.3.1. și nu realizează nivelul prevăzut de clauza 15.10, achizitorul este îndreptățit să-i fixeze un termen până la care activitatea să intre în normal avertizându-l că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit, prezentul contractul va fi reziliat.

15.12.1. Achizitorul, direct sau prin reprezentanții desemnați, are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la prezentul contract. Părțile au obligația de a notifica una celeilalte, în scris, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume responsabilul tehnic cu execuția din partea executantului și dirigintele de șantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică, din partea achizitorului.

15.12.2. Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului/ reprezentanților achizitorului în șantier, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

15.13. Executantul va informa achizitorul cu promptitudine asupra unor posibile evenimente viitoare care pot apărea și asupra circumstanțelor care pot afecta negativ lucrările și care sunt susceptibile de a majora prețul contractului sau de a provoca întârzieri în execuția lucrărilor. Achizitorul poate solicita executantului să transmită o estimare a efectului anticipat al evenimentelor sau circumstanțelor menționate și/ sau o propunere de soluționare a acestora.

15.14.1. Materialele puse în operă trebuie să fie de calitate prevăzută în cerințele achizitorului - Anexa nr. 1. Verificările și testările materialelor folosite la execuția lucrărilor, precum și condițiile de trecere a recepției la terminarea lucrărilor și a recepției finale sunt descrise în Anexele nr. 1 și nr. 2.

15.14.2. Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului, cu excepția probelor și încercărilor solicitate de achizitor și neprevăzute în devizul ofertei.

15.14.3. Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, aceste cheltuieli vor fi suportate de către achizitor.

15.15. Lucrările, componentele, materialele și produsele se vor conforma specificațiilor, schițelor, studiilor, modelelor, eșantioanelor și altor cerințe

prevăzute de contract și trebuie să fie la dispoziția achizitorului (reprezentantului acestuia) pe toată perioada execuției, în scopul identificării acestora.

15.16. Executantul este singurul responsabil față de achizitor pentru furnizarea materialelor și pentru punerea în operă a lucrărilor, inclusiv pentru defecțiunile ce pot apărea ca urmare a execuției acestora.

15.17. Executantul garantează că materialele, echipamentele și materialele care vor fi puse în operă sunt noi, de primă calitate, standardizate și ușor de înlocuit într-un interval de timp redus. Materialele și echipamentele folosite trebuie să fie conforme cu specificațiile tehnice, reglementările și normele europene precum și cu dispozițiile din documentele contractului.

15.18.1. Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea reprezentantului/ reprezentanților achizitorului.

15.18.2. Executantul are obligația de a notifica reprezentantului/ reprezentanților achizitorului ori de câte ori astfel de lucrări urmează a fi finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.

15.18.3. Executantul are obligația de a dezveli orice parte/ părți de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte/ aceste părți de lucrare, dacă este cazul.

15.18.4. În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

16. Întârzierea, suspendarea și reluarea execuției lucrărilor

16.1. În cazul în care:

- a) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute sau
- b) condițiile climaterice nefavorabile sau
- c) oricare alt motiv de întârziere, care nu se datorează executantului, și/ sau alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni altfel decât prin încălcarea contractului

îndreptătesc executantul să solicite prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, părțile pot revizui de comun acord și pot conveni, după caz, asupra:

- i. oricărei prelungiri a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
- ii. cheltuielilor suplimentare.

16.2.1. Suspendarea execuției lucrărilor din motivul prevăzut la clauza 16.1.b) se realizează la dispoziția scrisă a achizitorului.

16.2.2. Decalarea termenului contractual va fi calculată luând în considerare perioada de suspendare, adăugându-se o durată suplimentară apreciată de comun acord pentru reintrarea în ritmul normal.

16.3. Achizitorul poate oricând dispune executantului, prin notificare prealabilă, suspendarea executării unei părți sau a tuturor lucrărilor. Pe perioada suspendării, executantul are obligația de proteja, păstra și asigura paza acelei părți sau a tuturor lucrărilor împotriva deteriorării, pierderii sau degradărilor.

16.4. În cazul în care executantul va înregistra întârzieri și/ sau cheltuieli suplimentare ca urmare a suspendării lucrărilor și/ sau ca rezultat al reluării acestora, executantul va transmite achizitorului o înștiințare, după caz, având dreptul:

i. la o prelungire a duratei de execuție, dacă terminarea lucrărilor este sau va fi întârziată, și

ii. la plata cheltuielilor suplimentare.

16.5. Executantul nu va fi îndreptățit la o prelungire a duratei de execuție și/ sau la plata cheltuielilor suplimentare astfel cum sunt prevăzute la clauza 16.4. dacă aceasta a survenit ca urmare a remedierii consecințelor unor lucrări, a materialelor necorespunzătoare ori a consecințelor omisiunii executantului de a proteja, depozita sau asigura paza.

16.6.1. După confirmarea și/ sau dispunerea reluării activității, executantul și achizitorul vor examina împreună lucrările, echipamentele și materialele afectate de suspendare.

16.6.2. Executantul va remedia toate deteriorările sau defecțiunile lucrărilor, echipamentelor sau materialelor sau orice pierdere a acestora, produse în timpul suspendării.

16.7. În cazul în care executarea contractului este viciată de erori substanțiale, nereguli sau de fraudă, părțile pot suspenda executarea acestuia.

16.8.1. În cazul în care erorile substanțiale, neregulile sau fraudă sunt imputabile executantului, achizitorul poate să refuze efectuarea plăților sau să procedeze la recuperarea sumelor deja plătite, proporțional cu gravitatea erorilor, a neregulilor sau a fraudei.

16.8.2. Reluarea execuției lucrărilor după suspendarea în condițiile clauzei 16.8.1. se realizează numai prin dispoziția scrisă a achizitorului.

17. Finalizarea și recepția lucrărilor

17.1. Recepția la terminarea lucrărilor

17.1.1. Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzute a fi finalizate într-un termen stabilit prin graficul general de realizare a investiției, trebuie finalizate în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

17.1.2. La finalizarea lucrărilor, executantul are obligațiile:

a) de a notifica în scris achizitorul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia să convoace comisia de recepție;

b) de a elabora un set complet de înregistrări ale execuției lucrărilor „conforme cu execuția”, precizând amplasamentele, dimensiunile și detaliile lucrărilor real executate. Aceste înregistrări vor fi păstrate pe șantier și vor fi utilizate în scopul recepției lucrărilor. Două copii ale acestor înregistrări vor fi transmise achizitorului înainte de începerea testelor la terminarea lucrărilor. Suplimentar, executantul are obligația de a prezenta achizitorului planșe ale lucrărilor conforme cu execuția, reprezentând lucrările așa cum sunt executate, și le va transmite, după caz, pentru revizuire potrivit prevederilor contractului.

17.1.3. Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, va fi convocată comisia de recepție.

17.1.4. Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

17.1.5. Lucrările vor fi considerate terminate în vederea efectuării recepției numai după primirea de către achizitor a tuturor documentelor precizate la clauza 17.1.2..

17.2.1. Înainte de terminarea întregii lucrări prevăzute în contract, achizitorul poate solicita preluarea unor părți din lucrare, distincte din punct de vedere fizic și funcțional, pentru care se vor încheia procese verbale de predare-primire, în care se vor consemna starea părții de lucrare în cauză, măsurile de conservare, precum și cele de protecție a desfășurării activității.

17.2.2. Procesul-verbal de predare-primire încheiat în aceste condiții nu este un proces-verbal de recepție pentru partea de lucrare în cauză, dar achizitorul poate cere înscrierea în procesul-verbal de recepție, întocmit la terminarea lucrării în întregime, a viciilor pe care le-a constatat cu ocazia predării-primirii și le-a consemnat în procesul-verbal respectiv.

17.2.3. Perioada de garanție pentru părțile de lucrare preluate curge de la data prevăzută la clauza 18.1.

17.2.4. Pentru părțile de lucrare preluate de achizitor, perioada de garanție pentru viciile care nu țin de siguranța construcției începe de la data terminării remedierilor.

17.2.5. Toate riscurile și pericolele pentru partea preluată trec temporar asupra achizitorului, cu excepția viciilor ascunse și a celor decurgând din executarea necorespunzătoare.

17.3. Recepția finală

17.3.1. Recepția finală este convocată de achizitor, potrivit prevederilor Hotărârii nr. 273/ 1994, privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora. Perioada de garanție este cea prevăzută la clauza 18.1.

17.3.2. Comisia de recepție poate cere, în cazuri foarte bine justificate și/ sau în cazul apariției unor vicii, efectuarea de încercări și expertize.

17.3.3. La terminarea recepției, comisia de recepție finală își va consemna observațiile și concluziile în procesul-verbal de recepție finală, pe care îl va înainta achizitorului în termen de 7 zile lucrătoare, împreună cu recomandarea de admitere, cu sau fără obiecții, a recepției, de amânare sau de respingere a acesteia.

17.3.4. În cazul în care comisia de recepție finală recomandă admiterea cu obiecții, amânarea sau respingerea recepției, ea va trebui să propună măsuri pentru remedierea neregulilor semnalate.

17.3.5. Achizitorul hotărăște admiterea recepției pe baza recomandării comisiei de recepție finală și notifică executantului hotărârea sa în termen de 3 zile de la primirea propunerilor comisiei din procesul-verbal de recepție finală.

17.3.6. Comisia de recepție finală recomandă respingerea recepției finale în cazul în care nu se respectă una sau mai multe dintre exigențele esențiale.

17.3.7. Pentru recuperarea prejudiciilor achizitorul se va îndrepta împotriva executantului, vinovat de viciile constatate cu ocazia recepției, cât și de nefuncționarea construcțiilor și/ sau a instalațiilor aferente acestora.

17.3.8. Cheltuielile necesitate de activitatea comisiei de recepție finală cad în sarcina achizitorului.

17.3.9. Cheltuielile ocazionate de încercări, altele decât cele care decurg din prevederile contractuale, se plătesc de către partea care a avut inițiativa efectuării lor. În situațiile în care, în urma rezultatelor nefavorabile ale încercărilor, se stabilește o culpă, cheltuielile respective se suportă de către partea în culpă.

17.3.10. Cheltuielile de expertiză sau cele ocazionate de asistența unui expert se plătesc de partea care a avut inițiativa convocării expertului și se suportă de partea în culpă.

17.3.11. Dacă părțile nu ajung la încheierea procesului-verbal de recepție finală pe cale amiabilă, ele se pot adresa instanței judecătorești competente.

17.3.12. Procesele-verbale de recepție la terminarea lucrărilor se comunică de către achizitor:

- a) executantului;
- b) organului administrației publice locale, emitent al autorizației de construire;
- c) organului administrației financiare locale.

17.3.13. Atât recepția la terminarea lucrărilor, cât și recepția finală se vor realiza în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

18. Perioada de garanție a lucrărilor

18.1. Perioada de garanție curge de la data admiterii fără obiecțiuni a recepției la terminarea lucrărilor sau, după caz, de la data stingerii obiecțiunilor formulate prin procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor și până la data admiterii fără obiecțiuni a recepției finale.

18.2.1. Executantul are obligația de a executa pe propria cheltuială toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și a altor defecte calitative apărute din vina sa, atât în perioada de execuție, cât și în perioada de garanție.

18.2.2. Executantul are obligația de a realiza toate activitățile prevăzute la clauza 18.2.1, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

- a) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului;
- b) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile care îi revin în baza contractului.

18.2.3. În cazul în care defecțiunile nu se datorează executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor prezentului contract, cheltuielile de remediere vor fi evaluate și suportate de achizitor.

18.3. Garanția lucrărilor executate este de 36 de luni de la data semnării procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor precum și după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență rezultate din nerespectarea normelor de execuție.

19. Modalitățile de plată

19.1.1. Achizitorul are obligația de a efectua plata către executant în termen de 30 de zile de la acceptarea situației de lucrări.

19.1.2. Verificarea situației de lucrări se va realiza în maximum 14 zile lucrătoare de la data înregistrării acesteia de către executant la registratura generală a achizitorului.

19.1.3. În cazul depunerii unei situații de lucrări incomplete, necorespunzătoare sau neconforme cu realitatea, aceasta se va restitui executantului în vederea refacerii.

19.1.4. Executantul are obligația ca în termen de maximum 3 zile lucrătoare să depună situația de lucrări modificată corespunzător cerințelor achizitorului.

19.1.5. În vederea respectării legislației privind gestionarea fondurilor structurale și a instrucțiunilor Autorității de Management pentru Prograful Operațional Regional 2007-2013, termenele de plată pot fi decalate prin notificare transmisă de achizitor executantului.

19.2. Plata facturii se va face după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi platită.

19.3. Plata ultimelor sume datorate executantului pentru lucrările executate nu va fi condiționată de admiterea recepției finale.

19.4. Executantul va achita cuantumul taxei pe valoare adăugată (TVA) agențiilor guvernamentale competente din România în conformitate cu legislația în vigoare.

20. Plata în avans

20.1. Achizitorul poate să asigure executantului un avans de maximum 5% din prețul contractului, exclusiv TVA, respectiv 1.980.201,14 lei, după constituirea garanției de returnare a avansului și numai dacă sunt asigurate condițiile pentru începerea îndeplinirii obligațiilor prevăzute în contract.

20.2. Acordarea avansului este condiționată de acordarea prefinanțării de către Autoritatea de management pentru Programul Operațional Regional.

20.3. Sub sancțiunea plății de daune-interese, executantul nu are dreptul de a utiliza avansul în alt scop decât cel pentru care a fost destinat, potrivit contractului.

20.4. La efectuarea plăților pentru lucrările executate, avansul acordat va fi dedus din sumele datorate.

20.5. Avansul va fi rambursat prin deduceri din certificatele de plată emise în baza situațiilor de lucrări, certificate de dirigintele de șantier și aprobate de achizitor.

20.6. Recuperarea avansului se va face prin deducerea a minimum 20% din fiecare plată până la recuperarea integrală a valorii avansului. Reducerea garanției bancare se va realiza numai cu acordul achizitorului.

20.7. La încheierea fiecărui an bugetar, executantul are obligația de a transmite achizitorului, spre aprobare, un deviz justificativ al cheltuielilor efectuate, prin care să confirme modul și gradul de utilizare a avansului, corespunzător destinațiilor stabilite prin contract.

20.8. Suma reprezentând plata în avans efectuată potrivit legii și nejustificată prin lucrări executate până la sfârșitul anului, în condițiile prevederilor contractuale, va fi recuperată de achizitor și se va restitui bugetului din care a fost avansată.

20.9. În cazul neîndeplinirii sau îndeplinirii necorespunzătoare a părții de contract pentru care s-a acordat avans, recuperarea sumelor de către achizitor se face cu perceperea dobânzilor și penalităților de întârziere prevăzute pentru creanțele bugetare, calculate pentru perioada de când s-a acordat avansul și până în momentul recuperării.

21. Modificările și completările la contract (amendamentele)

21.1. Părțile au dreptul, de a conveni modificarea clauzelor contractului prin act adițional, în baza unei fundamentări temeinice a necesităților și a oportunității încheierii acestuia.

21.2. Orice potențială modificare a prevederilor contractului de finanțare a proiectului, care vizează prezentul contract, se va aplica în mod corespunzător contractului de lucrări.

21.3. Orice obligație impusă achizitorului prin contractul de finanțare a proiectului, care nu se respectă din vina exclusivă a executantului și care duce la crearea unui prejudiciu, se va răsfrânge asupra executantului, acesta rămânând direct răspunzător de consecințe.

22. Ajustarea prețului contractului

22.1. Pentru lucrările executate, plățile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în propunerea financiară - Anexa nr. 3 la prezentul contract.

22.2. Decontarea cheltuielilor se realizează în conformitate cu prevederile Ordinului nr. 1.118/ 2007 privind aprobarea categoriilor de cheltuieli eligibile pentru domeniul major de intervenție „Reabilitarea, modernizarea și echiparea infrastructurii serviciilor de sănătate” în cadrul axei prioritare „Îmbunătățirea infrastructurii sociale” din cadrul Programului Operațional Regional 2007-2013 și ale instrucțiunilor Autorității de Management pentru Programul Operațional Regional 2007-2013.

22.3. Prețul contractului este ferm și nu se ajustează.

23. Asigurările

23.1. Executantul are obligația de a încheia o asigurare de răspundere civilă profesională, care va acoperi riscul de neglijență profesională în executarea lucrărilor. Acesta va depune toate eforturile pentru a menține în vigoare

asigurarea de răspundere civilă profesională până la recepția finală a lucrărilor executate.

23.2. Executantul are obligația de a înștiința achizitorul cu privire la orice dificultate în extinderea, reînnoirea și restabilirea acestei asigurări.

23.3.1. Executantul are obligația de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele din stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările, precum și daunele sau prejudiciile aduse unor terțe persoane fizice sau juridice.

23.3.2. Asigurarea se va încheia cu o agenție de asigurare autorizată. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant.

23.3.3. Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare actualizate.

23.3.4. Executantul are obligația de a se asigura că subcontractanții au încheiat asigurări pentru toate persoanele angajate de ei. El va solicita subcontractanților să prezinte achizitorului, la cerere, polițele de asigurare actualizate.

23.4. Executantul are obligația să asigure utilajele pentru o valoare cel puțin egală cu valoarea totală de înlocuire a acestora, inclusiv pentru livrarea acestora pe șantier. Pentru fiecare utilaj al executantului, asigurarea trebuie să fie în vigoare pe perioada de la transportul pe șantier până în momentul în care utilajul nu mai este necesar pentru executarea contractului.

23.5. Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului sau a angajaților acestuia.

24. Subcontractarea (dacă este cazul)

24.1. Executantul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați în ofertă, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

24.2. La încheierea contractului, executantul are obligația de a prezenta toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

24.3. Executantul este pe deplin răspunzător față de achizitor pentru modul în care el și subcontractanții săi îndeplinesc contractul.

24.4. Orice convenție prin care executantul încredințează o parte din realizarea prezentului contract către un terț, este considerată a fi un contract de subcontractare.

24.5. Niciun alt subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract sau și-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și nu se va efectua decât după notificarea achizitorului și primirea aprobării din partea acestuia.

24.6. Orice schimbare a subcontractantului fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului sau orice încredințare a serviciilor/ lucrărilor de către subcontractant către terțe părți va fi considerată o încălcare a prezentului contract.

24.7. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului se va face în termen de 5 de zile lucrătoare la data primirii notificării. În cazul respingerii solicitării de schimbare, achizitorul își va motiva decizia.

24.8. Executantul nu are dreptul de a înlocui subcontractanții nominalizați în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea propunerii tehnice sau financiare, anexe la prezentul contract.

24.9. Executantul va răspunde pentru actele și faptele subcontractanților săi și ale experților, agenților, salariaților acestora, ca și cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părți a prezentului contract nu va elibera executantul de niciuna dintre obligațiile sale din prezentul contract.

24.10. Niciun contract de subcontractare nu va crea raporturi contractuale între subcontractant și achizitor.

25. Drepturile de proprietate intelectuală

25.1. Prin semnarea prezentului contract, executantul acordă achizitorului licență permanentă, transferabilă, neexclusivă și scutită de taxă de redevență, pentru a copia, folosi și transmite documentele elaborate de executant, inclusiv pentru efectuarea și folosirea modificărilor acestora.

25.2. Această licență:

- a) se va aplica pe întreaga durată de viață programată sau efectivă (cea mai lungă din cele două) a părților relevante ale lucrării;
- b) va da dreptul oricărei persoane care se află în posesia licită a sectoarelor relevante de lucrări să multiplice, să folosească și să transmită documentele executantului în scopul finalizării, operării, întreținerii, modificării, ajustării, reparării și demolării lucrărilor, și
- c) în cazul în care documentele executantului se găsesc sub forma unor fișiere electronice, licența va permite folosirea lor pe orice computer de pe șantier și în alte locuri prevăzute în prezentul contract, inclusiv pe computerele furnizate și înlocuite de către executant.

26. Cesiunea

Executantul poate cesiona doar creanțele născute din contract, obligațiile născute din acesta rămânând în sarcina părților.

27. Rezilierea contractului

27.1. În cazul în care una dintre părți nu își execută sau își execută necorespunzător obligațiile contractuale, cealaltă parte poate solicita rezilierea contractului în condițiile legii.

27.2. Prezentul contract este reziliat de drept, fără punere în întârziere și fără necesitatea vreunei formalități sau intervenția vreunei autorități ori instanțe de judecată, în următoarele situații:

- a) neconstituirea garanției de bună execuție și a celei de returnare a avansului în termenele prevăzute;

b) neprezentarea executantului în vederea preluării amplasamentului sau neînceperea executării lucrărilor contractate, în condițiile prevăzute la clauza 15.1.5.;

c) cesionarea contractului sau subcontractarea acestuia de către executant, fără acordul prealabil scris al achizitorului;

d) declanșarea procedurii de insolvență împotriva executantului;

e) pronunțarea, împotriva executantului, a unei hotărâri având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor financiare ale Comisiei Europene;

f) condamnarea executantului pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei, printr-o hotărâre judecătorească rămasă definitivă;

g) darea de către executant sau oricare din membrii personalului acestuia, agenți sau subcontractanți sau oferirea de a da unei persoane, direct sau indirect, a oricărui fel de mită, dar, favor, comision sau alte lucruri de valoare ca stimulent sau recompensă, în condițiile clauzei 10.13.7, pentru:

i. acționarea sau încetarea de a acționa în legătură cu contractul, sau

ii. favorizarea sau defavorizarea oricărei persoane care are legătură cu contractul.

27.3. Rezilierea prezentului contract în condițiile clauzei 27.2. nu va produce niciun fel de efecte asupra altor drepturi ale achizitorului și ale executantului, dobândite în baza prezentului contract.

27.4. Achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline, după punerea în întârziere a executantului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare:

a) executantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispozițiile emise de către achizitor sau de către reprezentanții săi;

b) executantul nu furnizează garanțiile sau asigurările solicitate, ori persoana care furnizează garanția sau asigurarea nu este în măsură să își îndeplinească angajamentele;

c) executantul se află în culpă profesională gravă, ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă;

d) are loc o modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul executantului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la prezentul contract;

e) nerespectarea, din vina exclusivă a executantului, a termenelor de execuție, prevăzute în graficul general de realizare a investiției.

27.5. În oricare din evenimentele sau circumstanțele prevăzute la clauza 27.4., în termen de 30 zile de la transmiterea notificării de punere în întârziere a executantului, achizitorul va putea să rezilieze contractul și să evacueze executantul de pe șantier.

27.6. Opțiunea achizitorului de a rezilia contractul nu va prejudicia nici un alt drept al său prevăzut în contract sau alt drept prevăzut de lege.

27.7. După rezilierea contractului, executantul va părăsi șantierul și va preda reprezentatului achizitorului toate bunurile solicitate și toate documentele sale.

27.8. După reziliere, achizitorul poate finaliza lucrările cu alte entități, folosind bunurile și documentele executantului.

27.9. Achizitorul va transmite o notificare prin care utilajele executantului și lucrările provizorii vor fi restituite executantului pe șantier sau în apropierea șantierului. Executantul va organiza cu promptitudine evacuarea acestora, pe riscul și pe cheltuiala sa.

27.10. Dacă până la data prevăzută în notificare, executantul nu și-a ridicat bunurile, acestea vor fi valorificate de către achizitor, în scopul recuperării eventualelor datorii. Orice diferență rezultată din această tranzacție va fi achitată executantului.

27.11. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptățit să recupereze de la executant, fără a renunța la celelalte reparații la care este îndreptățit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului de finanțare a proiectului.

27.12. În cazul rezilierii contractului, achizitorul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care va stabili sumele pe care urmează să le plătească executantului, în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte executantul din vina căruia s-a reziliat contractul.

27.13. În cazul prevăzut la clauza 27.12., achizitorul va convoca în maxim 15 zile de la data rezilierii contractului, comisia de recepție, care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.

28. Forța majoră

28.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

28.2. Forța majoră exonerează părțile de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

28.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată pe perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

28.4. Partea care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

28.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 3 luni, oricare parte va avea dreptul de a notifica celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

28.6. Executantul nu va răspunde pentru penalități contractuale sau reziliere pentru neexecutare dacă și în măsura în care, întârzierea în executare sau altă neîndeplinire a obligațiilor din prezentul contract este rezultatul unui eveniment de forță majoră. În mod similar, achizitorul nu va datora dobândă pentru plățile cu întârziere, pentru neexecutare, dacă și în măsura în care, întârzierea achizitorului sau altă neîndeplinire a obligațiilor sale este rezultatul forței majore.

28.7. Dacă oricare parte consideră că au intervenit împrejurări de forță majoră care pot afecta îndeplinirea obligațiilor sale, va notifica imediat celeilalte părți cu privire la natura, durata probabilă și efectul probabil al împrejurării de forță majoră. În lipsa unor instrucțiuni scrise contrare ale achizitorului, executantul va continua îndeplinirea obligațiilor sale în baza contractului, în măsura în care acest lucru este posibil în mod rezonabil, și va căuta toate mijloacele rezonabile alternative, pentru îndeplinirea obligațiilor sale care nu sunt afectate de evenimentul de forță majoră. Executantul nu va utiliza asemenea mijloace alternative decât în urma instrucțiunilor în acest sens ale achizitorului, sau ale persoanei autorizate a acestuia.

28.8. Dacă executantul suportă cheltuieli suplimentare ca urmare a conformării cu instrucțiunile achizitorului sau a utilizării de mijloace alternative potrivit clauzei 28.7. totalul sumelor corespunzătoare acestor cheltuieli va fi certificat de către achizitor.

29. Soluționarea litigiilor

29.1. Părțile vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ele în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

29.2. Dacă după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare dintre părți poate solicita ca disputa să fie soluționată de către instanțele judecătorești din România.

30. Limba care guvernează contractul

31.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

31.2. Limba folosită pentru comunicare este limba română.

31. Comunicările

31.1. Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris (poștă, fax și e-mail).

31.2. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

31.3. În situații deosebite, comunicările între părți se pot face și prin telefon, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

31.4. În situațiile în care:

a) destinatarul transmite o înștiințare de schimbare a adresei, toată corespondența va fi transmisă la noua adresă; și

b) destinatarul nu a declarat o altă adresă în momentul solicitării unei aprobări sau consimțământ, răspunsul poate fi transmis la adresa prevăzută în contract.


31.5. Aprobările și/ sau certificatele nu vor fi reținute sau întârziate nejustificat. Atunci când unei părți i se emite un certificat, emitentul va transmite o copie și celeilalte părți. Când se transmite o înștiințare unei părți, aceasta va transmite o copie și celeilalte părți, după caz.

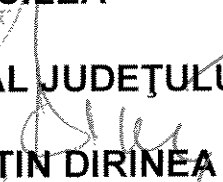
32. Legea aplicabilă contractului

32.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie prezentul contract azi 07.01.2013, în 4 exemplare, din care 3 exemplare pentru achizitor și 1 exemplar pentru executant.

ACHIZITOR,
JUDEȚUL VÂLCEA,
CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA,



PREȘEDINTE,
ION CÎLEA
SECRETAR AL JUDEȚULUI,


CONSTANTIN DIRINEA
DIRECTOR EXECUTIV,
MIRCEA CONSTANTIN
PREDESCU


DIRECTOR EXECUTIV,
CARMEN ALEXANDRESCU


DIRECTOR EXECUTIV,
BOGDAN LĂSTUN


VIZAT,
CONTROL FINANCIAR
PREVENTIV,
CONSTANTIN RIZEA


AVIZAT,
ȘEF SERVICIU, JURIDIC,
CONTENCIOS, COORDONARE
DANIELA CALIANU

EXECUTANT,
SC UTI GRUP SA, (fostă S.C.
UTI CONSTRUCTION & FACILITY
MANAGEMENT S.A.)
lider al Asocierii SC UTI GRUP
SA și S.C. Romconstruct
Holding Group S.A. – București

DIRECTOR GENERAL,

DANA CODRUTA MACOVEI
prin împuternicit:


CORNEL VĂJÂEAC

